

ЛЕНГИПРОТРАНС

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО ПО ИЗЫСКАНИЯМ И ПРОЕКТИРОВАНИЮ
ОБЪЕКТОВ ТРАНСПОРТНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

**«СТРОИТЕЛЬСТВО ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ ПУТЕЙ НА УЧАСТКЕ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГ-ГЛАВНЫЙ (ВКЛ.) – ОБУХОВО II (ВКЛ.) ПОД
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЕ ПАССАЖИРСКОЕ СООБЩЕНИЕ. 5 ЭТАП
– СТРОИТЕЛЬСТВО ТРАНСПОРТНО-ПЕРЕСАДОЧНОГО УЗЛА
«ЮЖНЫЙ»**

Основная часть проекта планировки территории

Раздел 2

Положение о размещении линейных объектов

985-7777/50-5-300

Главный инженер

Главный инженер проекта

Начальник отдела



А.Е. Тимошин

А.А. Щепкин

П.В. Петухов

2025

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Состав документации по планировке территории

Документация по планировке территории для объекта «Строительство дополнительных путей на участке Санкт-Петербург – Главный (вкл.) – Обухово II (вкл.) под специализированное пассажирское сообщение. 5 этап – Строительство транспортно-пересадочного узла «Южный» состоит из следующих разделов:

Наименование материала	Раздел
Основная часть проекта планировки территории	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть
	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов
Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть
	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка
	Приложение к разделу 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка». Том 1
	Приложение к разделу 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка». Том 2
	Приложение к разделу 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка». Том 3
	Приложение к разделу 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка». Том 4
	Приложение к разделу 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка». Том 5
Основная часть проекта межевания территории	Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть
	Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть
Материалы по обоснованию проекта межевания территории	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть
	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка

Состав раздела

№	Наименование	Стр.
1	Состав документации по планировке территории	2
2	Состав раздела 2	2
3	Основная часть проекта планировки территории. Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»	3

Взам. инв. №		Подп. и дата		Инв. № подл.								Лист
												2
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	985-7777/50-5-300						

Содержание

1. Введение	4
2. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	5
3. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов	13
4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов	13
5. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.....	17
6. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	20
7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.....	24
8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	31
9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	33
10. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.....	45

Взам. инв. №		Подп. и дата		Инв. № подл.		985-7777/50-5-300						Лист
												3
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата							

1. Введение

Подготовка проекта планировки территории объекта «Строительство дополнительных путей на участке Санкт-Петербург – Главный (вкл.) – Обухово II (вкл.) под специализированное пассажирское сообщение. 5 этап – Строительство транспортно-пересадочного узла «Южный» осуществляется в соответствии с заданием на разработку документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории), утвержденным Распоряжением Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта Филиала ОАО «РЖД» от 20.12.2024 № ДКРС – 186/р.

В связи с тем, что планируемый к размещению линейный объект выделен в отдельный 5 этап реализации объекта «Строительство дополнительных путей на участке Санкт-Петербург-Главный (вкл.) – Обухово II (вкл.) под специализированное пассажирское сообщение», входит в Стратегию развития железнодорожного транспорта в Российской Федерации до 2030 года, утвержденную распоряжением Правительства Российской Федерации от 17.06.2008 № 877-р, осуществляется взаимоувязка планировочных решений с документацией по планировке территории объекта «Строительство дополнительных путей на участке Санкт-Петербург-Главный (вкл.) – Обухово II (вкл.) под специализированное пассажирское сообщение», утвержденной распоряжениями Федерального агентства железнодорожного транспорта от 22 апреля 2022 г. № ВЛ-276-р с изменениями от 20 мая 2022 г. № АИ-295-р, от 20 мая 2024 г. № АБ-468-р, а также объекта «Строительство и реконструкция главных путей на участке Санкт-Петербург - Главный - Санкт-Петербург - Сортировочный - Московский (парк Обухово (вкл.)), Волковская (искл.) - Санкт-Петербург-Сортировочный-Московский (парк Обухово (вкл.))», утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 27 мая 2024 г. № АБ-493-р.

Заказчиком разработки документации по планировке территории является Дирекция по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта ОАО «РЖД».

Генеральной проектной организацией является институт по проектированию инженерных сооружений и промышленных предприятий путевого хозяйства и геологическим изысканиям «Гипротранспуть» - филиал АО «Росжелдорпроект».

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	985-7777/50-5-300			4

2. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

2.1 Основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта:

Наименование объекта: «Строительство дополнительных путей на участке Санкт-Петербург – Главный (вкл.) – Обухово II (вкл.) под специализированное пассажирское сообщение. 5 этап – Строительство транспортно-пересадочного узла «Южный».

Территория проектирования общей площадью 111452 м².

Проектом планировки территории предлагается к установлению:

– зона планируемого размещения линейных объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта площадью 79866 м²;

– зона планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (территория общей площадью 31586 м²).

Планируемый к размещению объект «Строительство дополнительных путей на участке Санкт-Петербург – Главный (вкл.) – Обухово II (вкл.) под специализированное пассажирское сообщение. 5 этап – Строительство транспортно-пересадочного узла «Южный» является частью линейного объекта «Строительство дополнительных путей на участке Санкт-Петербург-Главный (вкл.) – Обухово II (вкл.) под специализированное пассажирское сообщение» и относится к 5 этапу строительства. Таким образом, ниже приведены основные характеристики железнодорожной линии, проектируемой в составе планируемого к размещению линейного объекта «Строительство дополнительных путей на участке Санкт-Петербург-Главный (вкл.) – Обухово II (вкл.) под специализированное пассажирское сообщение».

Таблица 1

<i>Наименование участка</i>	<i>Участок Санкт-Петербург-Главный – парк Обухово</i>	<i>Перегон Волковская – парк Обухово</i>
<i>Категория</i>	Скоростной	Пассажирский

Таблица 2

<i>Наименование участка</i>	<i>СПб - Главный – СПб-Тов.-Московский</i>	<i>СПб - Тов. - Московский – Б. п. 5 км</i>	<i>Б. п. 5 км – парк Обухово (СПб-Сортировочный - Московский)</i>
<i>Протяженность, км</i>	2,8	1,3	6,3

Пропускная способность по перегонам составляет:

– на участке Санкт-Петербург - Главный – Санкт-Петербург-Сортировочный-Московский (парк Обухово) – 230 пар пассажирских поездов в сутки;

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			985-7777/50-5-300						5
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

– на участке Волковская - Санкт-Петербург-Сортировочный-Московский (парк Обухово) – 247 пар пассажирских поездов в сутки.

Грузонапряженность – 85 млн. ткм/км.

Таблица 3

Интенсивность движения:

<i>Категория поездов</i>	<i>Размеры движения на участке, пар поездов/сутки</i>		
	Санкт-Петербург- Главный – Санкт- Петербург- Товарный- Московский (Пост 5 км)	Санкт-Петербург- Товарный- Московский (Пост 5 км) – Санкт-Петербург- Сортировочный- Московский (парк Обухово)	Волковская – Санкт-Петербург- Сортировочный- Московский (парк Обухово)
- высокоскоростные на ВСЖМ	42	42	-
- высокоскоростные, следующие резервом	21	21	-
- пассажирские дальние	38	41	-
- пригородные скорые	-	-	37
- пригородные	-	-	58
- пригородные, следующие резервом	-	-	15
- грузовые	-	-	-
<i>Итого</i>	<i>101</i>	<i>104</i>	<i>110</i>

Назначение планируемых для размещения линейных объектов: объекты проектирования относятся к объектам транспортной инфраструктуры, являются линейными объектами, включающими в себя здания и сооружения для эксплуатации объектов.

Основные технико-экономические показатели проектируемого транспортно-пересадочного узла «Южный»

В рамках реализации объекта «Строительство дополнительных путей на участке Санкт-Петербург – Главный (вкл.) – Обухово II (вкл.) под специализированное пассажирское сообщение. 5 этап – Строительство транспортно-пересадочного узла «Южный» предусматриваются следующие мероприятия:

– переустройство путевого развития станции со строительством новых платформ пригородного сообщения и платформ ВСЖМ-1;

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			985-7777/50-5-300						6
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

- строительство конкурса над путями с выходами на платформы всех направлений;
- строительство наземного павильона № 1 (со стороны проспекта Девятого января);
- строительство наземного павильона № 2 (со стороны вестибюля метро «Обухово»);
- выполнение комплекса благоустройств на территории комплекса;
- размещение плоскостных парковок и зон отдыха;
- установка навесов на платформах на всем их протяжении.

В состав ТПУ Южный войдут:

1. Наземные павильоны №1 и №2;
2. Конкурс со сходами на платформы и транзитной пешеходной зоны над ж.-д. путями в составе:
Транзитная пешеходная зона (надземный пешеходный переход);
Конкурс со пусками на платформы ВСЖМ-1;
Конкурс со спусками на платформы пригородного сообщения;
3. Три пассажирские платформы пригородного сообщения с навесами;
4. Две пассажирские платформы высокоскоростного сообщения с навесами
5. Плоскостной паркинг со стороны ул. Грибакиных;
6. Плоскостной паркинг со стороны пр. Девятого Января.

Плоскостной паркинг со стороны пр. Девятого Января

Площадь парковки со стороны пр. 9-Января – 6978,23 кв.м, 221 машино-место (из них 4 машино-места для МГН категории М4) и 3 машино-места для сущ. здания «Ночлежки»;

Площадь переустройства пр. 9-Января – 1875,62 кв.м.

Плоскостной паркинг со стороны ул. Грибакиных

Площадь парковки со стороны ул. Грибакиных – 4174,8 кв.м, 106 машино-мест, их них 5 машино-мест для МГН категории М4;

Площадь переустройства ул. Грибакиных и проезда снизу от павильона метро - 1085,7 кв.м

Проектируемые здания:

- здание транспортно-пересадочного узла «Южный»;
- здание котельной.

Идентификационные признаки зданий и сооружений:

1. Назначение – общественное.
2. Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность – принадлежит к инфраструктуре железнодорожного транспорта. Является линейным объектом.
3. Принадлежность к опасным производственным объектам – не принадлежит.

Взам. инв. №							Лист
Подп. и дата							7
Инв. № подл.							Формат А4
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	985-7777/50-5-300	

4. Пожарная и взрывопожарная опасность – в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ (ред. от 29.07.2017) «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» – не категоризируется.

5. Наличие помещений с постоянным пребыванием людей – имеются рабочие места обслуживающего и административного персонала.

6. Уровень ответственности – в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» - повышенный. Коэффициент надёжности по ответственности - 1.1.

7. Степень огнестойкости – II.

8. Степень конструктивной пожарной опасности – С0.

9. Класс функциональной пожарной опасности – Ф3.3, с помещениями классов Ф3.6 (бытовые помещения), Ф4.3 (административные помещения).

Таблица 4

Основные параметры проектируемого здания ТПУ «Южный»:

Показатели	Значение показателя
Размер в осях А2-Д1/1-13, м	239,0/194,0
Высота здания архитектурная, м	22,0
Этажность	3
Степень огнестойкости здания	II
Класс конструктивной пожарной опасности	С0
Среднесуточный пассажиропоток	9 190

Таблица 5

Основные параметры проектируемого здания Котельной:

Показатели	Значение показателя
Размер в осях А-Б/1-5	16,1/9,0
Высота здания архитектурная, м	6,6
Этажность	1
Степень огнестойкости здания	IV
Класс конструктивной пожарной опасности	С0
Среднесуточный пассажиропоток	-

Таблица 6

Основные технико-экономические показатели Котельной:

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	985-7777/50-5-300		Лист
											8

Наименование	Единица измерения	Численное значение	
		котельная	примечание
Максимальная тепловая нагрузка	$\frac{\text{МВт}}{\text{Гкал/ч}}$	$\frac{1,930}{1,659}$	-
Установленная производительность котельной	$\frac{\text{МВт}}{\text{Гкал/ч}}$	$\frac{1,838}{1,581}$	-
Годовая выработка теплоты	$\frac{\text{ГДж}}{\text{Гкал}}$	$\frac{12795}{3061}$	-
Годовая выработка теплоты (отпуск) потребителям	$\frac{\text{ГДж}}{\text{Гкал}}$	$\frac{12795}{3061}$	-
Годовое число часов использования установленной мощности в режиме наиболее холодного месяца	час	1845	-
Годовое потребление условного топлива	т.у.т	475	-
Годовое потребление топлива	тыс. м³	410	-
Установленная мощность токоприёмников	кВт	64	-
Годовой расход электроэнергии	тыс. кВт ч	1134	-
Удельные показатели на 1 Гкал/ч установл. производительности: мощность токоприёмников	$\frac{\text{кВт}}{\text{Гкал/ч}}$	8,5	-
Годовой расход воды	м³	60	-
Численность персонала	чел.	Котельная автоматизированная	-
Удельный расход условного топлива на 1 Гкал отпущенного тепла	$\frac{\text{т.у.т.}}{\text{Гкал}}$	0,155	-
Теплоноситель	-	Сетевая вода 95-70 °С	-
Система теплоснабжения	-	Закрытая двухтрубная	-
Вид топлива	-	Природный газ	Резервное дизель

2.2 Основные характеристики линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проектными решениями предусмотрена реконструкция ул. Грибакиных с расширением существующего плоскостного паркинга, а также реконструкция проезда южнее павильона метро. Со стороны ул. Грибакиных после выполнения проектных мероприятий предусматривается устройство мини-кольцевого пересечения на въезде в парковочную зону с учетом нормативов СП 396.1325800.2018.

В мероприятия по реконструкции ул. Грибакиных войдут подготовительные работы, а именно демонтаж существующих твердых покрытий проезжей части,

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	985-7777/50-5-300	Лист
							9

частичный демонтаж покрытия тротуаров, после этого будет выполнена вертикальная планировка с учетом проектных отметок наземного павильона №2, устройство новых пирогов твердых покрытий, благоустройство территории. Расчёты конструкций дорожной одежды по упругому прогибу, сдвигу, прочности, изгибу выполнены в соответствии с ПНСТ 542-2021 «Дороги автомобильные общего пользования. Нежёсткие дорожные одежды. Правила проектирования» с использованием программного комплекса «Топоматик Robur – Дорожная одежда», в соответствии с данными интенсивности движения и типа автотранспорта. Плоскостной паркинг со стороны ул. Грибакиных будет вмещать 106 машино-мест. Также проектом предусмотрено 2 места для остановки автобусов со стороны павильона метро.

Проектными решениями предусмотрена реконструкция пр. 9-Января, установка нового павильона на остановочном пункте общественного транспорта «станция Обухово», устройство плоскостного паркинга и благоустройство территории.

Со стороны пр. 9-Января после выполнения проектных мероприятий будет выполнено устройство отдельных проезжих частей с односторонним движением. К обособленной проезжей части предусматривается примыкание подъезда к гаражному кооперативу и приюту «Ночлежка». Ширина проезда предусмотрена 6 м, примыкание будет выполнено в фасках из бортового камня.

Также будет установлен новый павильон на остановочном пункте «станция Обухово» на пр. 9-Января. Длина остановочной площадки составит 28 м. На посадочной площадке будет предусмотрена установка павильона ожидания городского пассажирского транспорта, рекомендуемого Комитетом по градостроительству и архитектуре Санкт-Петербурга. Посадочная площадка на автобусной остановке приподнята не менее чем на 0,15 м над поверхностью остановочной площадки за счет установки бортового камня.

В мероприятия по реконструкции пр. 9-Января войдут подготовительные работы, включающие демонтаж существующих твердых покрытий, демонтаж существующего оборудования на территории мототрека, а также выполнение вертикальной планировки с учетом проектных отметок наземного павильона №1, устройство новых пирогов твердых покрытий, благоустройство территории. Расчёты конструкций дорожной одежды по упругому прогибу, сдвигу, прочности, изгибу выполнены в соответствии с ПНСТ 542-2021 «Дороги автомобильные общего пользования. Нежёсткие дорожные одежды. Правила проектирования» с использованием программного комплекса «Топоматик Robur – Дорожная одежда», в соответствии с данными интенсивности движения и типа автотранспорта. Плоскостной паркинг со стороны пр. 9-января будет вмещать 221 машино-место, а также проектом предусмотрена парковка на 3 машино-места для существующего приюта «Ночлежка».

Основные технико-экономические показатели:

- Плоскостной паркинг со стороны пр. 9-Января

Площадь парковки со стороны пр. 9-Января – 6978,23 кв.м, 221 машино-место (из них 4 машино-места для МГН категории М4) и 3 машино-места для сущ. здания «Ночлежки»;

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	985-7777/50-5-300			10

Площадь переустройства ул. Грибакиных и проезда снизу от павильона метро - 1085,7 кв.м

Основные показатели переустраиваемой автомобильной дороги пр. 9-Января:

Категория	Магистральная улица городского значения регулируемого движения по СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»
Протяженность	2,39
Нагрузка	A-11.5
Расчетная скорость	60
Число полос движения	2
Ширина проезжей части	7,0
Ширина обочины	-
Ширина тротуара	3,0

Основные показатели переустраиваемой автомобильной дороги районного значения
ул. Грибакиных:

Категория	Магистральная улица районного значения регулируемого движения по СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»
Протяженность	2,04
Нагрузка	A-11.5
Расчетная скорость	60
Число полос движения	2
Ширина проезжей части	7,0
Ширина обочины	-
Ширина тротуара	3,0

						985-7777/50-5-300	Лист
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		11

Бытовая канализация напорная	2х380 2х145	2-7,5	2х450 2х450 в футляре 1500	Полиэтилен Футляр жб	ГУП «Водоканал СПБ»
------------------------------------	----------------	-------	-------------------------------------	-------------------------	------------------------

Назначение переустраиваемых сетей: для оказания услуг водоснабжения и водоотведения населению.

3. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зоны планируемого размещения линейных объектов устанавливаются на территории Невского и Фрунзенского районов города федерального значения Санкт-Петербург в границах следующих внутригородских территорий:

- Внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ № 75 (Внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ «Александровский»);
- Внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Обуховский;
- Внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Рыбацкое.

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Ведомость координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов представлены в таблице 9.

Таблица 9

№ точки	Контур 1	
	X	Y
1	84763,00	121449,29
2	84756,12	121456,33
3	84694,93	121500,11
4	84727,32	121546,20
5	84696,54	121568,65
6	84704,11	121583,19
7	84695,33	121588,80
8	84688,82	121583,37
9	84671,78	121590,80

Взам. инв. №		Подп. и дата		Инв. № подл.								Лист
												13
						985-7777/50-5-300						
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата							

Взам. инв. №		Подп. и дата		Инв. № подл.		985-7777/50-5-300						Лист
												14
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата							

10	84669,97	121589,03
11	84633,20	121619,50
12	84620,19	121633,64
13	84661,66	121690,01
14	84669,95	121693,50
15	84662,26	121708,60
16	84657,50	121706,24
17	84650,65	121702,93
18	84646,37	121702,76
19	84633,80	121702,28
20	84629,89	121706,58
21	84621,63	121698,27
22	84601,32	121698,29
23	84587,31	121712,23
24	84587,45	121729,87
25	84590,85	121733,07
26	84585,82	121740,31
27	84583,44	121737,80
28	84581,36	121735,04
29	84579,28	121731,37
30	84577,73	121727,44
31	84576,75	121723,38
32	84576,35	121719,24
33	84567,85	121718,66
34	84566,27	121726,10
35	84563,37	121725,78
36	84559,94	121725,41
37	84550,84	121724,43
38	84548,84	121724,24
39	84546,25	121727,30
40	84540,46	121734,03
41	84532,97	121742,72
42	84520,21	121736,62
43	84526,71	121731,56
44	84519,82	121728,99
45	84493,62	121717,67
46	84497,55	121714,08
47	84498,93	121712,81
48	84501,40	121710,56
49	84470,87	121696,21
50	84460,46	121693,52
51	84453,88	121694,27
52	84436,80	121708,45
53	84427,54	121717,55
54	84419,37	121725,58

55	84415,96	121728,92
56	84385,02	121759,33
57	84362,99	121778,38
58	84362,10	121779,15
59	84351,15	121761,69
60	84345,08	121752,96
61	84340,61	121756,07
62	84326,90	121736,36
63	84305,74	121750,28
64	84300,37	121743,97
65	84302,50	121738,55
66	84307,95	121724,68
67	84292,48	121701,36
68	84303,44	121693,38
69	84304,86	121675,89
70	84343,75	121644,67
71	84336,61	121640,92
72	84331,66	121641,75
73	84350,11	121633,69
74	84362,60	121628,54
75	84363,51	121631,13
76	84380,38	121623,99
77	84379,10	121620,08
78	84378,17	121617,23
79	84388,94	121615,79
80	84414,21	121601,07
81	84430,35	121581,25
82	84443,67	121559,63
83	84446,44	121555,13
84	84451,23	121535,84
85	84454,68	121514,38
86	84457,03	121499,80
87	84459,53	121484,25
88	84473,05	121486,43
89	84479,56	121487,47
90	84481,51	121490,05
91	84483,88	121492,01
92	84483,46	121492,63
93	84482,86	121495,62
94	84487,74	121517,56
95	84498,82	121531,41
96	84525,48	121515,39
97	84526,35	121514,87
98	84524,60	121508,12
99	84526,52	121507,32

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

985-7777/50-5-300

Лист

15

Взам. инв. №		Подп. и дата		Инв. № подл.		985-7777/50-5-300						Лист
												16
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата							

100	84521,16	121491,92
101	84517,05	121480,12
102	84516,39	121480,01
103	84516,15	121479,97
104	84512,98	121479,36
105	84517,04	121477,67
106	84516,31	121475,86
107	84515,85	121474,69
108	84516,86	121474,38
109	84517,34	121470,40
110	84524,40	121466,50
111	84523,83	121465,51
112	84513,62	121463,20
113	84511,16	121463,01
114	84510,01	121463,50
115	84509,79	121462,85
116	84502,24	121465,58
117	84501,74	121465,51
118	84501,22	121464,30
119	84510,96	121460,10
120	84527,90	121451,39
121	84534,24	121448,12
122	84534,34	121448,13
123	84536,67	121448,21
124	84548,64	121449,11
125	84552,79	121440,02
126	84563,11	121443,69
127	84588,08	121453,24
128	84593,91	121455,45
129	84598,60	121456,98
130	84600,96	121458,14
131	84618,51	121445,73
132	84623,45	121442,59
133	84640,54	121429,78
134	84676,23	121407,28
135	84678,01	121409,99
136	84683,02	121406,63
137	84684,17	121408,35
138	84687,94	121413,96
139	84724,82	121389,01
140	84730,06	121397,23
141	84731,46	121399,36
142	84740,61	121413,31
143	84742,57	121418,33
144	84747,99	121432,24

145	84754,79	121441,46
внутренний контур 1		
1	84565,03	121715,03
2	84563,91	121722,01
3	84560,31	121721,54
4	84551,94	121720,62
5	84557,74	121713,87
внутренний контур 2		
1	84537,45	121506,08
2	84533,99	121508,36
3	84530,25	121505,65
4	84529,20	121506,12
5	84528,68	121504,40
6	84525,45	121493,64
7	84531,26	121489,09
8	84532,22	121491,75
9	84536,86	121491,89
10	84536,64	121499,31
11	84536,87	121501,26

5. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проектом планировки территории предусмотрено установление зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, представлен в таблице 10.

Таблица 10

№ точки	Контур 2	
	X	Y
1	84725,73	121637,26
2	84725,58	121637,84
3	84724,47	121637,44
4	84691,07	121702,39
5	84659,68	121764,56
6	84659,35	121771,85
7	84662,37	121773,36
8	84665,08	121782,96
9	84652,61	121786,93
10	84647,32	121769,77
11	84637,35	121787,70

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

985-7777/50-5-300

Лист

17

12	84626,60	121782,30
13	84631,42	121772,83
14	84640,24	121755,39
15	84631,32	121750,87
16	84639,78	121735,67
17	84641,01	121737,83
18	84655,56	121710,68
19	84657,50	121706,24
20	84662,26	121708,60
21	84669,95	121693,50
22	84661,66	121690,01
23	84620,19	121633,64
24	84633,20	121619,50
25	84669,97	121589,03
26	84671,78	121590,80
27	84688,82	121583,37
28	84695,33	121588,80
29	84704,11	121583,19
30	84715,42	121575,86
31	84711,54	121582,03
32	84716,01	121598,16
33	84710,55	121627,99
34	84724,85	121636,72
№ ТОЧКИ	Контур 3	
	X	Y
1	84534,24	121448,12
2	84527,90	121451,39
3	84510,96	121460,10
4	84501,22	121464,30
5	84501,74	121465,51
6	84501,45	121466,26
7	84502,12	121468,27
8	84505,49	121478,35
9	84506,59	121481,64
10	84485,86	121489,05
11	84483,88	121492,01
12	84481,51	121490,05
13	84479,56	121487,47
14	84473,05	121486,43
15	84459,53	121484,25
16	84457,03	121499,80
17	84454,68	121514,38
18	84451,23	121535,84
19	84446,44	121555,13
20	84443,67	121559,63

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

985-7777/50-5-300

Лист

18

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	985-7777/50-5-300 19

21	84440,89	121559,04
22	84437,51	121558,34
23	84433,02	121560,49
24	84429,54	121560,10
25	84427,99	121559,30
26	84426,19	121557,57
27	84425,09	121555,11
28	84424,63	121552,41
29	84423,29	121508,24
30	84421,72	121384,85
31	84424,53	121369,82
32	84430,25	121359,04
33	84437,62	121349,57
34	84461,30	121317,98
35	84463,69	121314,29
36	84465,90	121309,94
37	84467,63	121305,37
38	84468,68	121301,43
39	84469,36	121297,46
40	84469,69	121285,87
41	84508,97	121286,57
42	84528,36	121286,91
43	84528,22	121294,89
44	84525,44	121353,63
45	84533,05	121372,66
46	84534,24	121375,64
47	84537,01	121382,58
48	84536,51	121395,03
49	84534,72	121439,79
50	84534,34	121448,13
№ точки	Контур 4	
	X	Y
1	84604,73	121775,45
2	84603,38	121777,42
3	84601,34	121780,41
4	84596,24	121776,91
5	84566,93	121756,87
6	84567,14	121755,31
7	84563,92	121755,09
8	84559,02	121752,71
9	84534,57	121740,87
10	84538,62	121736,16
11	84568,32	121750,55
№ точки	Контур 5	
	X	Y

1	84526,35	121514,87
2	84525,48	121515,39
3	84505,39	121527,46
4	84499,43	121519,68
5	84494,79	121512,63
6	84500,09	121509,15
7	84502,41	121507,67
8	84503,90	121510,95
9	84506,71	121514,48
10	84509,39	121516,23
11	84518,38	121510,46
12	84515,54	121499,24
13	84519,84	121498,16
14	84517,11	121486,56
15	84517,05	121480,12
16	84521,16	121491,92
17	84526,52	121507,32
18	84524,60	121508,12

6. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Согласно п. 4 ст. 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятых линейными объектами.

В соответствии с картой границ функциональных зон генерального плана Санкт-Петербурга, проектируемый объект располагается в зоне ТИ – транспортной инфраструктуры и в зоне Д – общественно-деловая зона.

Согласно ст. 2 Федерального закона от 10.01.2003 № 17-ФЗ «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации» инфраструктура железнодорожного транспорта включает в себя железнодорожные пути общего пользования и другие сооружения, железнодорожные станции, устройства электроснабжения, сети связи, системы сигнализации, централизации и блокировки, информационные комплексы, систему управления движением и иные обеспечивающие функционирование инфраструктуры здания, строения, сооружения, устройства и оборудование.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки г. Санкт-Петербурга строящиеся и реконструируемые объекты, входящие в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения, находятся в границах территориальных зон:

- ТИЗ (Зона объектов железнодорожного транспорта с включением объектов общественно-деловой застройки и объектов инженерной инфраструктуры);
- ТД1-2_1 (общественно-деловая подзона объектов многофункциональной общественно-деловой застройки и жилых домов в периферийных и пригородных

Взам. инв. №																		
Подп. и дата																		
Инв. № подл.																		
<table border="1" style="border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 10%;">Изм.</td> <td style="width: 10%;">Кол. уч.</td> <td style="width: 10%;">Лист</td> <td style="width: 10%;">№ док.</td> <td style="width: 10%;">Подп.</td> <td style="width: 10%;">Дата</td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </table> 985-7777/50-5-300 Лист 20							Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата						
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата													

районах Санкт-Петербурга, расположенных в зоне влияния Кольцевой автомобильной дороги вокруг Санкт-Петербурга и вылетных магистралей, с включением объектов инженерной инфраструктуры) и ТД1-2_2 (общественно-деловая подзона объектов многофункциональной общественно-деловой застройки и жилых домов в периферийных и пригородных районах Санкт-Петербурга расположенных вне зоны влияния Кольцевой автомобильной дороги вокруг Санкт-Петербурга и вылетных магистралей, с включением объектов инженерной инфраструктуры);

– ТИ1-1 (зона объектов инженерной и транспортной инфраструктур, коммунальных объектов, объектов санитарной очистки с включением складских и производственных объектов IV и V классов опасности);

– ТУ (зона улично-дорожной сети Санкт-Петербурга - скоростных дорог, магистральных улиц городского значения, магистральных улиц районного значения, с включением объектов инженерной и транспортной инфраструктур);

– ТПД2_3 (многофункциональной подзоны объектов производственного, складского назначения, инженерной инфраструктуры II и III классов опасности, а также объектов общественно-деловой застройки, расположенных в периферийных и пригородных районах Санкт-Петербурга в зоне влияния основных магистралей движения грузового автомобильного транспорта);

Минимальные отступы зданий, строений, сооружений от границ земельных участков для зон ТИЗ, ТД1-2_1, ТИ1-1, ТПД2_3:

Минимальные отступы стен зданий, строений и сооружений без окон и иных светопрозрачных конструкций, обеспечивающих соблюдение санитарных требований, дверных и иных проемов от границ земельных участков - 0 м.

Минимальные отступы стен зданий, строений и сооружений с окнами, иными светопрозрачными конструкциями, обеспечивающими соблюдение санитарных требований, дверными и иными проемами от границ земельных участков определяются по границам смежных земельных участков или по границам территорий, на которых земельные участки не образованы, не менее 10 м.

В случае если земельный участок является смежным с территориями (земельными участками), расположенными в границах территориальных зон, градостроительными регламентами которых не установлены виды разрешенного использования, предусматривающие размещение объектов капитального строительства, минимальный отступ от границ такого земельного участка не менее 3 м.

Минимальные отступы от границ земельных участков стен зданий, строений и сооружений по границам земельных участков, совпадающих с улицами и(или) красными линиями указанных улиц, устанавливаются для прочих зданий - 0 м.

Минимальные отступы зданий, строений, сооружений от границ земельных участков для зоны ТУ устанавливаются в соответствии с обоснованием зоны санитарного разрыва для автомагистралей.

Максимальное количество этажей надземной части зданий, строений, сооружений на земельных участках для зон ТИЗ, ТД1-2_1, ТИ1-1, ТПД2_3, ТУ не устанавливается.

Взам. инв. №																				
Подп. и дата																				
Инв. № подл.																				
<table border="1"> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Изм.</td> <td>Кол. уч.</td> <td>Лист</td> <td>№ док.</td> <td>Подп.</td> <td>Дата</td> <td></td> </tr> </table>														Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата															
985-7777/50-5-300						Лист														
						21														

Максимальный размер земельных участков, в том числе их площадь, и *максимальный процент застройки* в границах земельного участка для зон ТИЗ, ТД1-2_1, ТИ1-1, ТПД2_3, ТУ не подлежит установлению.

Для зон ТИЗ, ТИ1-1, ТПД2_3, ТУ *максимальная высота зданий, строений, сооружений* на земельных участках не устанавливается, для зоны ТД1-2_1 высотный регламент составляет 40/43/90 м.

Объемно-пространственные и архитектурно-художественные решения, в том числе в части соблюдения предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, предусмотренных основными проектными решениями приняты в соответствии с заданием на проектирование, утвержденным и.о. Первого заместителя генерального директора ОАО «РЖД» В.В. Михайловым 22.06.2021г. Архитектурное оформление всех объектов, строительство которых предусматривается на площадке, выполняется в соответствии с утвержденными «Правилами цветового оформления объектов инфраструктуры», с использованием основных корпоративных цветов ОАО «РЖД» в цветовой системе RAL:

- RAL 7040 (темно-серый) - от 60 до 90 см высоты объекта от нулевого уровня;
- RAL 3020 (красный) - высота полосы от 5 до 10 см;
- RAL 7035 (светло-серый) - остальная часть площади объекта.

В указанные корпоративные цвета окрашиваются все проектируемые здания и сооружения, а также конструкции ограждений и другие архитектурные формы.

Требуемое цветовое решение наружной цветовой отделки зданий и сооружений полной заводской готовности должно указываться при оформлении заказа на поставку.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения:

Таблица 11

Номер зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейных объектов федерального значения	1
Функциональное назначение объекта капитального строительства, входящего в состав линейных объектов федерального значения	Размещение объектов капитального строительства железнодорожного транспорта (здание транспортно-пересадочного узла «Южный»)
Предельное количество этажей и (или) предельная высота объекта капитального строительства, входящего в состав линейных объектов федерального значения	Этажность – 3
Максимальный процент застройки зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейных объектов федерального значения	не подлежит установлению
Минимальные отступы от границ земельных участков	0 м
Предельная высота	22,0 м (40/43/90 м)

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

							985-7777/50-5-300	Лист
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			22

Номер зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейных объектов федерального значения	7
Функциональное назначение объекта капитального строительства, входящего в состав линейных объектов федерального значения	Размещение объектов капитального строительства железнодорожного транспорта (здание котельной)
Предельное количество этажей и (или) предельная высота объекта капитального строительства, входящего в состав линейных объектов федерального значения	Этажность – 1
Максимальный процент застройки зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейных объектов федерального значения	не подлежит установлению
Минимальные отступы от границ земельных участков	0 м
Предельная высота	6,6 м (40/43/90 м)
Площадь застройки	9,0×16,1×5,0 м

Объекты капитального строительства, расположенные в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства № 1-7, входят в состав линейного объекта инфраструктуры железнодорожного транспорта федерального

Формат А4

значения согласно ст. 2 Федерального закона от 10.01.2003 N 17-ФЗ «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации».

В соответствии с письмом СЗ МТУ Росавиации от 23.12.2024 № Исх-9651/СЗМТУ границы зон планируемого размещения линейных объектов располагаются на установленных приаэродромных территориях:

- аэродрома Санкт-Петербург (Пулково), утвержденную приказом Федерального агентства воздушного транспорта от 23.12.2021 № 985-П (в границах третьей, четвертой, пятой, шестой подзоны);

- аэродрома совместного базирования Санкт-Петербург (Пушкин), утверждённую приказом первого заместителя Министра обороны Российской Федерации от 04.10.2022 № 946.

На приаэродромных территориях запрещается строительство без согласования старшего авиационного начальника аэродрома (вертодрома, посадочной площадки) объектов высотой 50 м и более относительно уровня аэродрома (вертодрома).

Принятые проектные решения не противоречат требованиям ст. 48 и ст. 63 Градостроительного кодекса Санкт-Петербурга от 26.06.2014 № 417-65 «О внесении дополнений и изменений в Закон Санкт-Петербурга «О границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга и режимах использования земель в границах указанных зон и о внесении изменений в Закон Санкт-Петербурга «О Генеральном плане Санкт-Петербурга и границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга».

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Общий перечень мероприятий по защите существующих объектов включает:

1. Комплексное геотехническое сопровождение строительства для обеспечения надежности и безопасности зданий (сооружений) при строительстве, а также безопасности соседней застройки, на которую может оказать влияние строительство:

- предварительная оценка геотехнической ситуации,
- инженерно-геологические изыскания,
- геотехническое обоснование проекта,
- технологический регламент ведения работ,
- мониторинг за сохранностью зданий и сооружений при производстве работ и контроль качества работ,
- послепостроечный мониторинг.

Взам. инв. №																		
Подп. и дата																		
Инв. № подл.																		
<table border="1" style="border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 10%;">Изм.</td> <td style="width: 10%;">Кол. уч.</td> <td style="width: 10%;">Лист</td> <td style="width: 10%;">№ док.</td> <td style="width: 10%;">Подп.</td> <td style="width: 10%;">Дата</td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </table> 985-7777/50-5-300 Лист 24							Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата						
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата													

2. Организация строительно-технологических площадок для размещения строительной техники, временных бытовых зданий и необходимых запасов строительных материалов:

- строительные площадки, участки работ и рабочие места, проезды и подходы к ним в темное время суток должно быть освещены,
- для размещения строительных подразделений, а также отходов строительного производства используется территория в пределах постоянной полосы отвода железной дороги, строительный мусор вывозится на специализированный полигон в соответствии с транспортной схемой.

3. Вынесение существующих инженерных сетей, попадающих в места производства работ. Производство работ в зоне расположения подземных коммуникаций допускается только с письменного разрешения организации, ответственной за эксплуатацию этих сооружений;

4. Использование железобетонных плит для организации работ и передвижения механизмов с целью уменьшения нагрузки на подстилающую поверхность, предотвращающие просадку и физическое воздействие на существующие фундаменты и подземные коммуникации;

5. Производство работ грузоподъемными механизмами в зоне с особыми условиями использования территории производить в соответствии с ограничениями, установленными в таких зонах;

6. Ведение строительных работ осуществлять на максимальном удалении от существующих сохраняемых зданий и сооружений.

Для защиты сохраняемых объектов капитального строительства от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта необходимо выполнение следующих мероприятий:

- Проектирование и строительство выполнять в соответствии с требованиями Федерального законодательства и норм технического регулирования;
- Обеспечить соблюдение нормативных расстояний (охранных зон) до водопроводных сетей;
- Обеспечить сохранность и работоспособность водопроводных сетей (восстановить водопроводные сети в случае нарушения их сохранности и работоспособности), выполнить регулировку крышек колодцев на водопроводных сетях до проектных отметок;
- Согласовать возможность выполнения работ с владельцами сетей инженерно-технического обеспечения, проходящих в зоне производства работ;
- Котлованы, крановые площадки, временные дороги, места хранения техники и материалов расположить за пределами охранных зон коммуникаций;
- Обеспечить целостность канализационных сетей и тоннельного канализационного коллектора, при необходимости предусмотреть устройство разгрузочных конструкций (плит) над тоннельным канализационным коллектором;
- Исключить динамическое воздействие строительной техники на тоннельный канализационный коллектор, восстановить канализационные сети и тоннельный канализационный коллектор в случае нарушения целостности;

Взам. инв. №		Подп. и дата		Инв. № подл.		985-7777/50-5-300						Лист
												25
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата							

- При производстве работ обеспечить сохранность и конструктивную целостность контактной сети, подвесной системы и опорных конструкций;
- На время строительства тепловых сетей обеспечить бесперебойное теплоснабжение объектов сторонних организаций;
- Примыкания к городским улицам выполнять в соответствии с действующими градостроительными регламентами, строительными нормами и правилами;
- Проектные решения не должны ухудшать или снижать безопасность гидротехнического сооружения и должны быть согласованы с заинтересованными лицами;
- Предусмотреть восстановление линейно-кабельных сооружений связи в случае их повреждения;
- Принять величину подмостового габарита и габарита приближения, обеспечивающую сохранность конструктивных элементов Федеральной автомобильной дороги;
- Обеспечить сохранность и обособленность системы водоотведения ФАД, предусмотреть схему водоотвода с разделением водоотводных и очистных сооружений отдельно по собственникам. Уточнить площади водоотведения ФАД в месте пересечения, выполнить необходимые расчеты стоков;
- Укрепление откосов насыпи и канав предусмотреть засевом трав по слою растительного грунта и (или) габионными конструкциями;
- Исключить производство работ с путепровода ФАД, исключить устройство примыканий к ФАД;
- При обнаружении подземных кабельных линий, не обозначенных в технической документации, необходимо незамедлительно прекратить работы, принять меры для обеспечения сохранности кабелей связи и сообщить балансодержателю;
- Предусмотреть организационные и технические мероприятия по защите линейно-кабельных сооружений от повреждений, связанных со смещением грунта, при выполнении работ за пределами охранной зоны линий связи.

Мероприятия по сохранению существующих инженерных коммуникаций:

Места пересечения с существующими коммуникациями должны быть вскрыты шурфами (шириной равной ширине траншеи, длиной по 2,0 м в каждую сторону от места пересечения) до проектных отметок дна траншеи и, при необходимости, раскреплены. Разработка грунта механизированным способом разрешается на расстоянии не менее 0,5 м от боковой стенки и не менее 0,5 м над верхом трубы, кабеля и др. Грунт, оставшийся после механизированной разработки, должен дорабатываться вручную без применения ударных инструментов; при этом должны приниматься меры, исключающие возможность повреждения этих коммуникаций.

Вскрытые электрические кабели и кабели связи необходимо защитить от механических повреждений и провисаний с помощью футляров из полиэтиленовых или металлических труб, подвешиваемых к балке или брусу по типовым чертежам.

В случае обнаружения действующих подземных коммуникаций и других сооружений, не обозначенных в имеющейся документации, земляные работы должны

Взам. инв. №																							
Подп. и дата																							
Инв. № подл.																							
<table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%;"></td> <td rowspan="2" style="text-align: center; vertical-align: middle;"> 985-7777/50-5-300 </td> <td style="width: 10%; text-align: center;">Лист</td> </tr> <tr> <td>Изм.</td> <td>Кол. уч.</td> <td>Лист</td> <td>№ док.</td> <td>Подп.</td> <td>Дата</td> <td></td> <td style="text-align: center;">26</td> </tr> </table>														985-7777/50-5-300	Лист	Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		26
							985-7777/50-5-300	Лист															
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			26															

быть приостановлены, на место работы вызваны представители заказчика, проектировщика и организаций, эксплуатирующих эти сооружения.

Указанные места ограждаются и принимаются меры к предохранению обнаруженных подземных устройств от повреждений.

Для предотвращения просадок трубопроводов должны быть соблюдены следующие требования:

- разработка траншеи производится с недобором на величину от 0,10 до 0,15 м для сохранения естественной структуры грунта в основании. Зачистка дна траншей выполняется вручную;
- в случае разработки грунта ниже проектной отметки на дно должен быть подсыпан песок до проектной отметки с тщательным уплотнением с $K_{упл.} = 0,98$ на толщину не более 0,5 м;
- при производстве работ в зимнее время не допускается монтаж трубопроводов на промерзшее основание.

Производство работ в зоне расположения подземных коммуникаций допускается только с письменного разрешения организации, ответственной за эксплуатацию этих сооружений с соблюдением следующих условий:

- котлованы и траншеи, разрабатываемые на проездах, должны быть ограждены.
- на ограждениях в темное время суток должны быть выставлены световые сигналы.
- в местах переходов через траншеи устанавливаются мостики шириной не менее 0,8 м с перилами высотой не менее 1,2 м и установкой бортовой доски.
- отключение инженерных сетей, подходящих к месту производства работ, должно производиться организациями, в ведении которых находятся инженерные сети.

В границах территории, в отношении которой осуществляется разработка проекта планировки территории, а также в непосредственной близости расположены следующие объекты ГУП «Петербургский метрополитен»:

- перегонный тоннель ст. м. «Рыбацкое» - ст. м. «Обухово» по адресу: г. Санкт-Петербург, Линия 3 Петербургского метрополитена, соор. 9, лит. Г1, кадастровый № 78:00:0000000:1521;
- земельный участок по адресу: г. Санкт-Петербург, улица Грибакиных, дом 27, кадастровый № 78:12:0007152:3, занимаемый вестибюлем ст. м. «Обухово»;
- вестибюль ст. м. «Обухово» по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Грибакиных, д. 27, лит. А, кадастровый № 78:12:0007152:1029 и его охранный зона;
- зона подъезда к технологической зоне для ремонта эскалаторов вестибюля ст.м. «Обухово» по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Грибакиных, д. 27, лит. А, кадастровый № 78:12:0007152:1029;
- 15-ти метровая зона входа-выхода вестибюля ст. м. «Обухово»;
- инженерные сети вестибюля ст. м. «Обухово» и их охранный зона;
- инженерные сети СУ-397 (включающие в себя: колодец напорной скважины № 63, соединительная ветка от колодца напорной скважины № 63 до приемного колодца № 62, включая колодец 64) по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. 9-го января, севернее д.17 и их охранный зона;

Взам. инв. №		Подп. и дата		Инв. № подл.		985-7777/50-5-300						Лист
												27
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата							

- инженерные сети СУ-396 (включающие в себя: колодец напорной скважины № 191а, соединительная ветка от колодца напорной скважины № 191а до приемного колодца № 194, включая колодец 192а) и их охранный зона;

- подземный комплекс ст.м. «Обухово» по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Грибакиных, д. 27, соор. 2, лит. А, кадастровый № 78:12:0000000:3206 и ориентировочная зона его влияния.

В отношении вышеуказанных объектов ГУП «Петербургский метрополитен» устанавливается следующий режим использования их охранных зон согласно СП 120.13330.2022 «СНИП 32-02-2003 Метрополитены» и «Правилам по определению границ охранных зон объектов инфраструктуры метрополитена», утвержденным приказом начальника метрополитена от 06.04.2018 № 588 (в редакции от 26.05.2023 № 744):

Проектирование, новое строительство зданий, строений, сооружений, реконструкция и снос объектов капитального строительства (зданий, строений, сооружений), бурение скважин в зоне над подземными сооружениями (наклонные ходы, подземные комплексы станций, пересадочные узлы, перегонные тоннели, притоннельные сооружения, камеры съездов, подземные переходы и прочие), а также зона шириной 40 (сорок) метров от наружного контура сооружения в плане допускается только по согласованию с ГУП «Петербургский метрополитен» и генеральным проектировщиком.

В случае если объекты метрополитена находятся в предварительно назначенной в соответствии с п.5.18.3 СП 120.13330.2022 и СП 22.13330 (Основания зданий и сооружений. Актуализированная редакция СНиП 2.02.01-83) зоне влияния, строящегося или реконструируемого здания (сооружения) необходимо выполнение геотехнического прогноза (оценки) влияния нового строительства или реконструкции на изменение напряженно-деформационного состояния системы «подземное сооружение» – вмещающий грунтовой массив.

В соответствии с п.5.25.3 СП 120.13330.2022 влияние на здания и сооружения метрополитена при производстве строительно-монтажных работ в пределах охранных зон объектов инфраструктуры метрополитена должно рассматриваться эксплуатирующей организацией и генеральным проектировщиком. При выявлении возможного влияния будущего строительства на сооружения метрополитена могут быть выдвинуты требования по обследованию и мониторингу сооружений метрополитена.

В зоне над сооружениями глубокого заложения, а также в зоне шириной 40 (сорок) метров от наружного контура сооружения в плане, проектирование, новое строительство зданий, строений, сооружений, реконструкция и снос объектов капитального строительства (зданий, строений, сооружений), бурение скважин допускается только по согласованию с ГУП «Петербургский метрополитен» и генеральным проектировщиком.

В 5 (пяти) метрах от наружного контура сооружения запрещается строительство зданий, строений, сооружений, размещение некапитальных строений и сооружений, реконструкция объектов капитального строительства в части увеличения площади, размещение элементов благоустройства, посадка деревьев и кустарников, размещение стоянок автотранспорта.

Взам. инв. №																		
Подп. и дата																		
Инв. № подл.																		
<table border="1" style="border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 15%; height: 20px;"></td> <td style="width: 15%; height: 20px;"></td> <td style="width: 15%; height: 20px;"></td> <td style="width: 15%; height: 20px;"></td> <td style="width: 15%; height: 20px;"></td> <td style="width: 15%; height: 20px;"></td> </tr> <tr> <td>Изм.</td> <td>Кол. уч.</td> <td>Лист</td> <td>№ док.</td> <td>Подп.</td> <td>Дата</td> </tr> </table> 985-7777/50-5-300 Лист 28													Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата													

В 15 (пятнадцати) метрах от входа и выхода, но не далее начала проезжей части запрещается строительство зданий, строений, сооружений, размещение некапитальных строений и сооружений, реконструкция объектов капитального строительства в части увеличения площади, размещение элементов благоустройства, имеющих фундамент или иную прочную связь с землей, посадка деревьев и кустарников, размещение стоянок автотранспорта.

В зоне подъезда к технологической зоне по ремонту эскалаторов шириной не менее 4 (четырёх) метров запрещается строительство зданий, строений, сооружений, размещение некапитальных строений и сооружений, реконструкция объектов капитального строительства в части увеличения площади, размещение элементов благоустройства, посадка элементов озеленения (деревьев, кустарников, травянистых растений, лиан, цветов), монтаж рекламных перетяжек, размещение стоянок автотранспорта. Покрытие должно выдерживать нагрузку не менее 20 тонн.

В технологической зоне по ремонту эскалаторов запрещается строительство зданий, строений, сооружений, размещение некапитальных строений и сооружений, реконструкция объектов капитального строительства в части увеличения площади, размещение элементов благоустройства, имеющих фундамент или иную прочную связь с землей, посадка элементов озеленения (деревьев, кустарников, травянистых растений, лиан, цветов), строительство (размещение) воздушных линий электропередачи, монтаж рекламных перетяжек, размещение стоянок автотранспорта. Покрытие должно выдерживать нагрузку не менее 20 тонн.

В 10 (десяти) метрах от наружного контура напорных скважин водоотливных установок и напорных линий санитарных узлов запрещается строительство зданий, строений, сооружений, размещение некапитальных строений и сооружений, реконструкция объектов капитального строительства в части увеличения площади, размещение элементов благоустройства, имеющих фундамент или иную прочную связь с землей, посадка деревьев и кустарников.

В охранных зонах инженерных сетей метрополитена запрещается строительство зданий, строений, сооружений, размещение некапитальных строений и сооружений, реконструкция объектов капитального строительства в части увеличения площади, размещение элементов благоустройства, имеющих фундамент или иную прочную связь с землей, посадка деревьев и кустарников.

Проведение каких-либо работ, проектирование и новое строительство в границах указанных охранных зон объектов инфраструктуры метрополитена допускается только по согласованию с ГУП «Петербургский метрополитен» и генеральным проектировщиком.

Объекты капитального строительства, земельные участки, занятые объектами капитального строительства ГУП «Петербургский метрополитен» отображены на «Схеме использования территории в период подготовки проекта планировки территории» Раздела 3 Графической части Материалов по обоснованию проекта планировки территории.

На дальнейших стадиях проектирования на основании пункта 5.1 ТСН 50-302-20004 и п. 9.36 СП 22.13330.2016 в предварительно назначенную зону возможного влияния на перегонный тоннель ст. м. «Рыбацкое» - ст. м. «Обухово» по адресу: г. Санкт

Взам. инв. №																				
Подп. и дата																				
Инв. № подл.																				
<table border="1"> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Изм.</td> <td>Кол. уч.</td> <td>Лист</td> <td>№ док.</td> <td>Подп.</td> <td>Дата</td> <td></td> </tr> </table>														Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата															
985-7777/50-5-300						Лист														
						29														

Петербург, Линия 3 Петербургского метрополитена, соор. 9, лит. Г1, кадастровый № 78:00:0000000:1521 попадает Строительство транспортно-пересадочного узла «Южный» на основании изложенного проектные решения должны быть выполнены при соблюдении следующих условий:

1.Получить технические требования для проектирования у проектировщика метрополитена АО НИПИИ «Ленметрогипротранс», предоставить их в ГУП «Петербургский метрополитен» и учесть при проектировании.

2.Разработать проектную документацию с учетом полученных технических требований АО НИПИИ «Ленметрогипротранс» (включая геотехнический расчет влияния на подземный объект метрополитена).

2.1 В проектной документации:

2.2 Проектные решения должны быть выполнены с условиями, минимизирующими (исключающими) передачу дополнительных нагрузок на объекты метрополитена (как во время строительства, так и в процессе эксплуатации).

2.3 Учесть полученные технические требования АО НИПИИ «Ленметрогипротранс».

2.4 В разрабатываемом геотехническом расчете влияния на сооружения метрополитена должно быть отражено/определено следующее:

- Дополнительная расчетная вертикальная нагрузка (в том числе максимальная дополнительная расчетная вертикальная нагрузка), передаваемая на обделку конструкций метрополитена в период строительства и эксплуатации объекта обслуживания перевозок пассажиров. При этом проектные решения по объекту обслуживания перевозок пассажиров должны быть выполнены таким образом, чтобы исключить или минимизировать влияние от строительства и эксплуатации объекта обслуживания перевозок пассажиров на сооружение метрополитена.

- Необходимо определить величину вертикальных перемещений грунтового массива на глубине заложения конструкций метрополитена. При этом обделка конструкции метрополитена не должна попадать в зону деформации грунтового основания от проектируемого фундамента.

- Необходимо определить зону возможного влияния работ по строительству объектов капитального строительства на объекты метрополитена.

3.Проектную документацию (включая геотехнический расчет влияния на подземный объект метрополитена) согласовать с АО НИПИИ «Ленметрогипротранс».

4.Предоставить проектную документацию (включая геотехнический расчет влияния на подземный объект метрополитена) с заключением АО НИПИИ «Ленметрогипротранс» на согласование в ГУП «Петербургский метрополитен».

В случае возможного влияния будущего строительства на сооружения метрополитена при согласовании документации могут быть выдвинуты дополнительные требования, в том числе требования по обследованию и мониторингу сооружений метрополитена, а также требования по изменению проектных решений в целях недопущения (минимизации) негативного влияния на сооружения метрополитена.

Для размещения объектов нового строительства необходимо получение технических условий в ГУП «Петербургский метрополитен» в соответствии с п. 5.25.3 СП 120.13330.2022.

Взам. инв. №																		
Подп. и дата																		
Инв. № подл.																		
<table border="1" style="border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 15%;">Изм.</td> <td style="width: 15%;">Кол. уч.</td> <td style="width: 15%;">Лист</td> <td style="width: 15%;">№ док.</td> <td style="width: 15%;">Подп.</td> <td style="width: 15%;">Дата</td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </table> 985-7777/50-5-300 Лист 30							Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата						
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата													

Проектные решения на последующих стадиях проектирования необходимо направить на согласование в ГУП «Петербургский метрополитен».

В связи с тем, что Документацией предусмотрено строительство объектов капитального строительства в границах подземного объекта метрополитена необходимо получить принципиальное согласование у проектировщика метрополитена АО «НИПИИ «Ленметрогипротранс». Заключение и условия, полученные в АО «НИПИИ «Ленметрогипротранс», включить его в состав проектно-сметной документации.

Также при подготовке проектно-сметной документации по объекту необходимо дополнительно провести работы по благоустройству территории за границами проектирования. Проекта благоустройства территории в границах земельного участка, занимаемого вестибюлем ст. м. «Обухово», согласовать с ГУП «Петербургский метрополитен» и в рамках данных работ в зоне подъезда грузового автотранспорта вестибюля станции «Обухово» предусмотреть пирог покрытия тротуарной плиткой с условием выдерживания нагрузки в 20 тонн, с учетом исключения покрытия тротуарной плиткой колодцев инженерных сетей ГУП «Петербургский метрополитен».

Охранные зоны объектов капитального строительства отображены на чертеже «Схема границ территории объектов культурного наследия. Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств» Раздела 3 Графической части Материалов по обоснованию проекта планировки территории.

Границы зон планируемого размещения линейных объектов пересекают объекты транспортной инфраструктуры, предусмотренные проектом Генерального плана Санкт-Петербурга, разрабатываемым СПб ГКУ «НИПЦ Генерального плана Санкт-Петербурга» на основании постановления Правительства Санкт-Петербурга от 14.09.2016 № 765 «О подготовке проекта закона Санкт-Петербурга «О внесении изменений в Закон Санкт-Петербурга «О Генеральном плане Санкт-Петербурга», а именно:

- строительство путепроводной развязки через ж.д. пути в створе пр. Девятого Января и ул. Грибакиных.

Объекты транспортной инфраструктуры, предусмотренные проектом Генерального плана Санкт-Петербурга отражены на схеме «Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта. Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории» Раздела 3 Графической части Материалов по обоснованию проекта планировки территории.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

По сведениям Министерства культуры Российской Федерации от 23.08.2022 №16635-12-02@, объекты культурного наследия, включенные в перечень отдельных объектов культурного наследия федерального значения, полномочия по государственной охране которых осуществляются Минкультуры России, утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.06.2009 № 759-р, и их зоны

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	985-7777/50-5-300	Лист
							31

По данным Информационной системы обеспечения градостроительной деятельности в границах разработки документации по планировке территории объекты культурного наследия отсутствуют, вблизи границ зон планируемого размещения линейного объекта на расстоянии 150-200 м находятся следующие объекты культурного наследия:

№	Вид ОКН	Наименование ансамбля	Наименование объекта	Дата постройки	Адрес НПА	Основание
1	Ансамбль*	Комплекс фортификационных и оборонительных сооружений Ленинграда 1920-х-1940-х годов	ДОТ № 260 рубежа «Ижора»	1943	г. Санкт-Петербург	Распоряжение КГИОП № 10-192 от 07.05.2015
2	Ансамбль*	Комплекс фортификационных и оборонительных сооружений Ленинграда 1920-х-1940-х годов	ДОТ рубежа «Ижора»	1943	г. Санкт-Петербург	Распоряжение КГИОП № 10-192 от 07.05.2015

В соответствии со ст. 33 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской

						985-7777/50-5-300	Лист
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		32

Федерации» объекты культурного наследия, включенные в реестр, выявленные объекты культурного наследия подлежат государственной охране в целях предотвращения их повреждения, разрушения или уничтожения, изменения облика и интерьера (в случае, если интерьер объекта культурного наследия относится к его предмету охраны), нарушения установленного порядка их использования, незаконного перемещения и предотвращения других действий, могущих причинить вред объектам культурного наследия, а также в целях их защиты от неблагоприятного воздействия окружающей среды и от иных негативных воздействий.

Таким образом, ввиду необходимости предотвращения повреждений, разрушений, уничтожения объектов культурного наследия от неблагоприятного воздействия окружающей среды и иных негативных воздействий неустранимого характера, на дальнейших стадиях проектирования объекта будут разработаны мероприятия по перемещению объектов культурного наследия из зоны застройки на основании постановления Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации».

В пределах границ участка проектирования отсутствуют (выявленные объекты) культурного наследия, а также защитная зона объектов культурного наследия. К границам участка непосредственно не примыкают объекты (выявленные объекты) культурного наследия.

Согласно п.4 ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, необходимо незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия. Региональный орган охраны объектов культурного наследия, которым получено такое заявление, организует работу по определению историко-культурной ценности такого объекта в порядке, установленном законами или иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, на территории которых находится обнаруженный объект культурного наследия.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Мероприятия по охране атмосферного воздуха от химического воздействия

Выбросы загрязняющих веществ в период эксплуатации проектируемых сооружений носят постоянный характер.

Взам. инв. №																					
Подп. и дата																					
Инв. № подл.																					
<table border="1"> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td rowspan="2">985-7777/50-5-300</td> <td>Лист</td> </tr> <tr> <td>Изм.</td> <td>Кол. уч.</td> <td>Лист</td> <td>№ док.</td> <td>Подп.</td> <td>Дата</td> <td>33</td> </tr> </table>													985-7777/50-5-300	Лист	Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	33
						985-7777/50-5-300	Лист														
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		33														

Проектом предусмотрены следующие мероприятия по снижению негативной нагрузки на атмосферный воздух:

- регулярная проверка автотранспортных и иных передвижных средств на соответствие техническим нормативам выбросов;
- эксплуатация автотранспортных средств, удовлетворяющих последним экологическим стандартам, регулирующим содержание вредных веществ в выхлопных газах;
- переход на использование газового топлива и других более экологически чистых видов энергии.

В период особо опасных метеорологических условий для снижения выбросов вредных веществ рекомендуются следующие мероприятия:

- интенсифицировать влажную уборку производственных помещений, где это допускается технологическим регламентом и правилами техники безопасности;
- ограничить, а где возможно, запретить чистку оборудования, емкостей хранения загрязняющих веществ, ремонтные работы, связанные с повышенным выделением вредных веществ в атмосферу;
- запретить работу оборудования в форсированном режиме;
- усилить контроль за измерительными приборами;
- усилить контроль за точным соблюдением технологического режима производства.

Выбросы загрязняющих веществ в *период проведения строительных работ* носят временный характер. В период строительства проектом предусмотрены следующие мероприятия по снижению негативной нагрузки:

- проведение подготовительных работ и основных работ по строго намеченному плану;
- при проведении работ максимально применять механизированный инструмент, менее мощные машины и механизмы;
- по возможности использовать машины с дизельными ДВС оборудованными двухступенчатой системой очистки выхлопных газов (каталитической и жидкостной), а машины с бензиновыми двигателями - каталитическими нейтрализаторами;
- применение более экологически чистых видов энергии;
- при возможности работы строительной техники от внешней сети электроснабжения, обеспечить необходимое подключение;
- рекомендуется уменьшить количество одновременно работающих единиц дорожно-строительной техники и автотранспорта, участвующего в производстве работ;
- устранение открытого хранения, погрузки и перевозки сыпучих материалов, применение для этих целей контейнеров;
- при устройстве дренарующих слоев из крупнозернистого материала (гравий, щебень, песок) предотвращать ветровой вынос пыли и мелких частиц за пределы земляного полотна при погрузке, выгрузке и распределении. Для этой цели в необходимых случаях применять увлажнение материала;
- проведение проверок на соответствие выбросов загрязняющих веществ в отработавших газах транспорта и строительной техники, работающие в дорожной

Взам. инв. №		Подп. и дата		Инв. № подл.		985-7777/50-5-300						Лист
												34
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата							

организации, установленным нормам при ежегодном прохождении технического осмотра;

– на период неблагоприятных метеорологических условий для рассеивания вредных веществ в атмосфере (туман, дымка, температурная инверсия, штилевой слой ниже источника) регулирование выбросов осуществляется с учетом прогноза на основе предупреждений органами Росгидромета о возможном опасном росте концентраций примесей в воздухе с целью его предотвращения.

Мероприятия по охране от факторов физического воздействия

Выполненные расчеты шумового воздействия проектируемых объектов показали, что проектируемые по данному титулу объекты не являются источниками физического (шумового) воздействия на атмосферный воздух в период эксплуатации, следовательно, установка расчетной санитарно-защитной зоны от проектируемых объектов не требуется.

Проектом не предусматривается изменение размеров движения железнодорожного транспорта.

Превышения уровней звукового давления на территории ближайшей нормируемой территории и на границе установленного санитарного разрыва по проекту «Строительство дополнительных путей на участке Санкт-Петербург-Главный (вкл.) – Обухово II (вкл.) под специализированное пассажирское сообщение» отсутствуют.

Таким образом, акустическое воздействие в период эксплуатации проектируемых объектов является допустимым.

В период строительства на границе ближайшей нормируемой территории отсутствуют превышения нормативных уровней шумового воздействия.

При проведении работ по строительству необходимо использовать технику в заводском шумозащитном исполнении. Также руководителям строительных подразделений необходимо следить за исправностью строительного оборудования, технических средств борьбы с шумом - герметичностью противозумных кожухов и капотов; проводить наиболее шумные работы только в дневное время суток, следить за технологической дисциплиной. При соблюдении предложенных мероприятий по защите от шума проведение дополнительных шумозащитных мероприятий в период строительства не требуется.

Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова

Предлагаются мероприятия, направленные на сохранение санитарно-гигиенического и экологического состояния территорий при эксплуатации объекта.

Для уменьшения негативного воздействия на компоненты окружающей среды в период эксплуатации объекта проектом предусмотрен комплекс мер, который минимизирует поступление поллютантов в почву с одной стороны, с другой - создаст геохимический экран, закрепив вредные вещества в почвенной массе.

К данным мероприятиям относятся следующие:

– проведение отсыпки земляного полотна чистым дренирующим грунтом;

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			985-7777/50-5-300						35
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

– передача излишков грунта, образующегося от срезов и выемок в ходе проведения строительных работ на использование органам лицензированной организации и на нужды местной администрации.

– проведение работ по рекультивации нарушенных территорий по окончании строительных работ, включая укрепление откосов травосеянием по слою растительной земли.

Посев трав по слою растительной земли служит не только мероприятием от размыва откосов насыпи, но и барьером для удержания вредных веществ в почвенной массе, предотвращения их попадания в воздушные и водные миграционные потоки.

Основное воздействие на компоненты окружающей среды будет оказано в *период строительства*, в связи с чем для его уменьшения предусмотрены следующие мероприятия:

– Техническое обслуживание, заправка и слив ГСМ строительных машин и механизмов производится в местах, оборудованных специальными устройствами, обеспечивающими безопасность окружающей среды. Заправка автомобилей и других самоходных машин топливом и маслами производится на стационарных базах.

– Дорожные машины и оборудование находятся на объекте только на протяжении периода производства соответствующих работ. Не допускается хранение на приобъектных площадках неиспользуемых, списанных или подлежащих ремонту в стационарных условиях машин или их частей и агрегатов.

– Проектом предусматривается организация мест временного накопления отходов (МВНО) с учетом класса опасности, физико-химических свойств, реакционной способности отходов в местах сосредоточения строительно-монтажных работ.

– Проектом предусматривается селективный сбор образующихся отходов.

– Отходы, образующиеся при выполнении земляных, демонтажных работ, расчистки территории от растительности вывозятся без временного накопления на территории строительства.

– Образующиеся строительные отходы передаются лицензированным организациям, внесенным в ГРОРО.

– По окончании строительства проводится аналитический контроль за состоянием почвенного покрова.

– Организация ликвидации пятен загрязнений почвенного покрова горюче-смазочными материалами или другими отходами.

– Занятие земель под проектируемые объекты строго в пределах утвержденной территории.

– Проведение строительных работ и движение техники строго в пределах отведенной территории.

– Использование временных сооружений и служебно-бытовых помещений контейнерного или передвижного типов, не требующих устройства заглубленных в грунт фундаментов.

– Применение на стройплощадке контейнеров для сбора бытового мусора, а также биотуалетов, исключающих попадание стоков в почву.

– Складирование строительных материалов и отходов на специально организованных площадках.

Взам. инв. №																		
Подп. и дата																		
Инв. № подл.																		
<table border="1" style="border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%;"></td> </tr> <tr> <td>Изм.</td> <td>Кол. уч.</td> <td>Лист</td> <td>№ док.</td> <td>Подп.</td> <td>Дата</td> </tr> </table> 985-7777/50-5-300 Лист 36													Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата													

– Передача грунта от срезов, непригодного для использования, лицензированной организации.

По окончании строительных работ вся территория строительства благоустраивается – осуществляется приведение участка производства работ в состояние, пригодное для дальнейшего их использования по назначению в соответствии с техническими требованиями, требованиями безопасности движения и пожарной безопасности; на территории проводятся технический и биологический этапы рекультивации.

Мероприятия по рациональному использованию и охране вод и водных биоресурсов на пересекаемых линейным объектом реках и иных водных объектов

Целью реализации предлагаемых мероприятий является рациональное использование водных ресурсов, предотвращение загрязнения поверхностных и подземных вод, том числе в границах 3-го пояса зоны санитарной охраны источника водоснабжения (р. Нева).

Во избежание увеличения возможного негативного воздействия на водные ресурсы и водные биоресурсы, в *период эксплуатации* предусматривается выполнение следующих мероприятий:

– источником водоснабжения проектируемого объекта служат проектируемые сети объединенного хозяйственно-питьевого противопожарного водопровода, присоединяемые к существующей сети водопровода;

– бытовые сточные воды ТПУ направляются в существующую общесплавную канализационную сеть;

– поверхностные сточные воды поступают в проектируемую и существующую сеть общесплавной канализации;

– качество отводимых сточных вод соответствует требованиям Правил водоснабжения и водоотведения, утвержденных ППРФ от 29.07.2013 № 644;

– для исключения нарушения функций водоотводных сооружений предусмотрено наблюдение и их очистка по мере необходимости;

– для контроля качества стоков, отводимых в сеть общесплавной канализации, производится отбор проб сточных вод;

– проведение производственного экологического контроля за соблюдением природоохранных норм при эксплуатации.

В целях экономии и рационального использования воды предусмотрены следующие мероприятия:

– на вводах установлены счетчики воды с возможностью передачи данных. Перед счетчиками установлены магнитные фильтры, увеличивающие срок работоспособности арматуры и позволяющие избегать необоснованных потерь воды при ее поломке;

– установка современной водоразборной арматуры, обеспечивающей сокращение расхода питьевой воды.

В период строительства предусмотрены следующие мероприятия:

– Работы должны выполняться с соблюдением запланированных сроков.

Взам. инв. №																				
Подп. и дата																				
Инв. № подл.																				
<table border="1"> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Изм.</td> <td>Кол. уч.</td> <td>Лист</td> <td>№ док.</td> <td>Подп.</td> <td>Дата</td> <td></td> </tr> </table>														Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата															
985-7777/50-5-300						Лист														
						37														

- Проведение строительных работ строго на отведенной территории.
 - Соблюдение регламента деятельности в границах зон санитарной охраны, предусмотренного СанПин 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».
 - Временные здания и сооружения, места временного накопления отходов, места складирования материалов предусматриваются на площадках с твердым покрытием и размещаются вне водоохраных зон, прибрежных защитных полос водных объектов.
 - Селективный сбор образующихся отходов, организация мест временного накопления отходов (МВНО) на строительной площадке в специальных контейнерах с последующим вывозом лицензированной организацией.
 - Заправка техники на оборудованных заправочных пунктах или от передвижных заправщиков на специально подготовленной герметичной площадке, размещаемой за пределами водоохраных зон, прибрежных защитных полос водных объектов, при строгом соблюдении техники безопасности и требований охраны природы.
 - Заправка стационарных механизмов осуществляется из автозаправщика с помощью шлангов, имеющих затворы у выпускного отверстия.
 - Под стационарными механизмами предусматривается установка специальных поддонов, исключающих попадание горючего и масел в грунтовые воды.
 - Техническое обслуживание автотранспорта и строительной техники только на существующих производственных базах строительных организаций, расположенных в местах постоянной дислокации, или в специально отведенных местах, оборудованных средствами, предотвращающими попадание ГСМ и смазочных веществ в почву, и размещенных за пределами водоохраных зон, прибрежных защитных полос водных объектов.
 - Строгое соблюдение технологии производства работ в соответствии с технологическими картами.
 - Применение в строительстве только технически исправных машин и механизмов, исключающих или сводящих к минимуму возникновение аварийной ситуации.
 - Забор воды для хозяйственных и иных нужд из водных объектов проектом не предусмотрен, водоснабжение в период строительства осуществляется привозной водой качества.
 - Загрязненные сточные воды отводятся в герметичные накопительные емкости, вывоз стоков осуществляется специализированной организацией.
 - Поддержание надлежащего санитарно-экологического порядка в 3-м поясе зоны санитарной охраны источника водоснабжения (р. Нева);
 - Проведение производственного экологического контроля за соблюдением природоохранных норм при ведении работ, что минимизирует вероятность нарушений.
 - Все временные сооружения демонтируются по окончании работ, выполняется благоустройство.
- Мероприятия, предусмотренные проектом, позволят минимизировать воздействие на состояние поверхностных и подземных вод, а также на территорию 3-го

Взам. инв. №		Подп. и дата		Инв. № подл.		985-7777/50-5-300						Лист
												38
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата							

пояса зоны санитарной охраны источника водоснабжения (р. Нева) при строительстве и эксплуатации объекта.

Так как проектируемый объект расположен вне акватории, водоохраных зон, прибрежных защитных и береговых полос водных объектов воздействие на водные биоресурсы и среду их обитания в период строительства и эксплуатации объектов отсутствует. Разработка мероприятий по предотвращению негативного воздействия на состояние водных биоресурсов и среды их обитания также не требуется.

*Мероприятия по рациональному использованию полезных ископаемых,
используемых при строительстве*

Для рационального использования общераспространенных полезных ископаемых в процессе строительства предусматривается использование местного грунта для засыпки траншей от прокладки инженерных сетей в объеме 1200 м³. Данное решение сокращает объем использования дренирующего и недренирующего привозного грунта в строительных работах.

*Мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и
размещению опасных отходов*

При эксплуатации проектируемого объекта образуются отходы, представленные 4 и 5 классами опасности.

Для минимизации или исключения негативного воздействия отходов на окружающую природную среду предусматриваются следующие мероприятия:

- обращение со всеми образующимися видами отходов предусмотрено на основании ст. 1 Федерального закона РФ № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» с учетом Постановления Правительства РФ от 25 июля 2017 г. № 1589-р «Об утверждении перечня видов отходов производства и потребления, в состав которых входят полезные компоненты, захоронение которых запрещается»;

- селективное накопление образующихся отходов;

- транспортирование образующихся видов отходов осуществляется строго на основании статьи 16 Федерального закона РФ № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;

- осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов I-IV классов опасности подлежит лицензированию и осуществляется строго на основании статьи 9 Федерального закона РФ № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления».

В период строительства образуются отходы, представленные 4 и 5 классами опасности, подлежащие размещению, утилизации.

Для минимизации или исключения негативного воздействия отходов на окружающую природную среду предусматриваются следующие мероприятия:

- обращение со всеми образующимися видами отходов предусмотрено на основании статьи 1 Федерального закона РФ № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» с учетом Постановления Правительства РФ от 25.07.2017 № 1589-р «Об

Взам. инв. №																							
Подп. и дата																							
Инв. № подл.																							
<table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%;"></td> <td rowspan="2" style="text-align: center; vertical-align: middle;"> 985-7777/50-5-300 </td> <td style="width: 10%;">Лист</td> </tr> <tr> <td>Изм.</td> <td>Кол. уч.</td> <td>Лист</td> <td>№ док.</td> <td>Подп.</td> <td>Дата</td> <td></td> <td>39</td> </tr> </table>														985-7777/50-5-300	Лист	Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		39
							985-7777/50-5-300	Лист															
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			39															

утверждении перечня видов отходов производства и потребления, в состав которых входят полезные компоненты, захоронение которых запрещается»;

– размещение образующихся видов отходов осуществляется строго на основании статьи 12 Федерального закона РФ № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления». Для образующихся отходов рекомендовано на стадии строительства объекта заключение договоров с лицензированными организациями на транспортировку, своевременный вывоз, размещение и обезвреживание;

– транспортирование образующихся видов отходов осуществляется строго на основании статьи 16 Федерального закона РФ № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;

– осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов I-IV классов опасности подлежит лицензированию и осуществляется строго на основании статьи 9 Федерального закона РФ № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления».

Для исключения вредного воздействия в местах образования отходов на территории строительства в местах сосредоточения объемов работ, а также на территории административно-бытового комплекса предусмотрены следующие мероприятия:

– организация мест временного накопления отходов (МВНО) с учетом класса опасности, физико-химических свойств, реакционной способности отходов. Места временного накопления отходов представляют собой контейнеры, установленные на специальные места (площадки) для накопления отходов;

– селективный сбор образующихся отходов;

– с учетом сезонов года, климатической зоны, эпидемиологической обстановки, а также для соблюдения санитарно-гигиенической обстановки территории строительства определены: периодичность вывоза отходов, нормативы предельного накопления отходов, количество и объем контейнеров для отходов;

– организация мониторинга уровней загрязнения почв, приземного слоя атмосферы, атмосферного воздуха;

– обеспечение строгого учета объемов образующихся отходов, периодичностью вывоза.

Мероприятия по охране недр

В период эксплуатации предусматривается соблюдение следующих мероприятий по охране геологической среды:

– отведение бытовых сточных вод ТПУ в существующую общесплавную канализационную сеть ГУП «Водоканал СПб»;

– сбор и отведение поверхностных сточных вод с территории и кровли проектируемых объектов в проектируемую и существующую сеть общесплавной канализации;

– канализационные сети и колодцы устраиваются из полимерных материалов. Защита полимерных труб и колодцев от агрессивного воздействия грунтов и грунтовых вод не требуется;

Взам. инв. №																		
Подп. и дата																		
Инв. № подл.																		
<table border="1" style="border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 15%;">Изм.</td> <td style="width: 15%;">Кол. уч.</td> <td style="width: 15%;">Лист</td> <td style="width: 15%;">№ док.</td> <td style="width: 15%;">Подп.</td> <td style="width: 15%;">Дата</td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </table> 985-7777/50-5-300 Лист 40							Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата						
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата													

– временное накопление отходов в период эксплуатации предусматривается в контейнерах на площадке с твердым водонепроницаемым покрытием с дальнейшей передачей лицензированным организациям, внесенным в ГРОРО.

В период строительства проектом предусмотрены мероприятия по охране геологической среды:

– предусматриваются мероприятия по обеспечению необходимых эксплуатационных качеств земляного полотна - осушение, замена слабых грунтов основания и другие конструктивные решения;

– сбор воды от водопонижения из котлованов, траншей в герметичные накопительные емкости-отстойники, осушаемые по мере наполнения ассенизационной техникой;

– организованный отвод поверхностных вод с территории площадок и проездов по системе водоотводных канав в герметичные накопительные емкости-отстойники, которые по мере наполнения осушаются ассенизационной техникой. вывоз загрязненных стоков производится по договору со специализированными организациями;

– для предотвращения эрозионных процессов выполнены все необходимые расчеты по устойчивости откосов, по результатам расчетов устойчивости земляного полотна определена крутизна откосов земляного полотна, обеспечивающая его безопасную работу;

– строительный городок, складирование материалов, временное накопление отходов предусматриваются на площадках с твердым водонепроницаемым покрытием;

– заправка на оборудованных заправочных пунктах или от передвижных заправщиков при строгом соблюдении техники безопасности и требований охраны природы;

– техническое обслуживание автотранспорта и строительной техники только на существующих производственных базах строительных организаций, расположенных в местах постоянной дислокации, или в специально отведенных местах, оборудованных средствами, предотвращающими попадание ГСМ и смазочных веществ в почву;

– движение строительной техники предусматривается по существующим и специально сооружаемым временным технологическим автодорогам;

– осуществление заправки передвижной техники только на оборудованных заправочных пунктах за пределами участка работ;

– выполнение краткосрочных работ маломобильной техникой без дозаправки. При необходимости дозаправки, маломобильная техника вывозится на специализированные станции для осуществления заправки;

– применение в строительстве только технически исправных машин и механизмов, исключающих или сводящих к минимуму возникновение аварийной ситуации;

– проведение технического осмотра с проверкой на герметичность топливной системы и маслопроводов перед вводом строительной техники и вспомогательного оборудования, и других автотранспортных средств в работу, а также перед выездом на место производства работ;

Взам. инв. №																		
Подп. и дата																		
Инв. № подл.																		
<table border="1" style="border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%;"></td> </tr> <tr> <td>Изм.</td> <td>Кол. уч.</td> <td>Лист</td> <td>№ док.</td> <td>Подп.</td> <td>Дата</td> </tr> </table> 985-7777/50-5-300 Лист 41													Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата													

- организация мест временного накопления отходов (МВНО) с учетом класса опасности, физико-химических свойств, реакционной способности отходов в местах сосредоточения строительно-монтажных работ;
- предусматривается селективный сбор образующихся отходов;
- отходы, образующиеся при выполнении земляных, демонтажных работ, расчистки территории от растительности вывозятся без временного накопления на территории реконструкции;
- образующиеся строительные отходы передаются лицензированным организациям, внесенным в ГРОРО.
- после окончания периода строительства производится демонтаж временных зданий и сооружений;
- по окончании строительства проектом предусматривается благоустройство и рекультивация территории.

В период строительства и эксплуатации предусмотрено проведение производственного экологического контроля (мониторинга) за состоянием геологической среды.

Мероприятия по охране растительного и животного мира

Мероприятия по защите компонентов окружающей среды минимизируют негативное воздействие *на растительность и животный мир* территории.

Мероприятия по охране растительности

Для минимизации негативного воздействия на растительность в период реконструкции и эксплуатации, предусмотрены следующие мероприятия:

При эксплуатации объекта:

- проведение периодического контроля за содержанием вредных веществ в атмосфере;
- предусматривается соблюдение правил противопожарной безопасности;
- проектом предусматривается организация мест временного накопления отходов (МВНО) с учетом класса опасности, физико-химических свойств, реакционной способности отходов в местах сосредоточения строительно-монтажных работ;
- проектом предусматривается селективный сбор образующихся отходов;
- образующиеся отходы при эксплуатации объекта передаются лицензированным организациям по ранее заключенным договорам с филиалом ОАО «РЖД» Октябрьская железная дорога;
- проведение периодического контроля за состоянием почвенного покрова.

При строительстве объекта:

- строгое соблюдение границ полосы земельного отвода, что является одним из важнейших условий минимизации прямого воздействия на растительный покров;
- движения строительной техники предусматривается строго в границах стройплощадки;
- техническое обслуживание, заправка и слив ГСМ строительных машин и механизмов, заправка автомобилей и других самоходных машин топливом и маслами производится на стационарных базах за пределами участка работ;

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			985-7777/50-5-300						42
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

- дорожные машины и оборудование находятся на объекте только на протяжении периода производства соответствующих работ. Не предусмотрено хранение на приобъектных площадках неиспользуемых, списанных или подлежащих ремонту в стационарных условиях машин или их частей и агрегатов;
- предусматривается соблюдение правил противопожарной безопасности;
- проектом предусматривается организация мест временного накопления отходов (МВНО) с учетом класса опасности, физико-химических свойств, реакционной способности отходов в местах сосредоточения строительно-монтажных работ;
- проектом предусматривается селективный сбор образующихся отходов;
- отходы, образующиеся при выполнении земляных, демонтажных работ, расчистки территории от растительности вывозятся без временного накопления на территории строительства;
- образующиеся строительные отходы передаются лицензированным организациям, внесенным в ГРОРО;
- в случае возникновения аварий (пролив топлива, попадание горюче-смазочных материалов в грунт и др.) предусмотрена организация ликвидации пятен загрязнений почвенного покрова горюче-смазочными материалами или другими отходами;
- согласно п. 18.1 СТО НОСТРОЙ 2.33.52-2011 строительная площадка оборудуется средствами пожаротушения согласно п. 6.5.1 СНиП 12-03-2001;
- проводится своевременная и тщательная уборка порубочных остатков, тем самым, не создавая благоприятных условий для размножения вредителей лесных культур;
- по окончании реконструкции проектом предусматривается благоустройство и рекультивация территории;
- проводится периодический контроль за состоянием почвенного покрова;
- проводится периодический контроль за содержанием вредных веществ в атмосфере;
- запрет на сбор дикоросов;
- не допускается весенних палов травянистой растительности.

Для уменьшения вреда, наносимого *животному миру* в период строительства, рекультивации и эксплуатации, рекомендуется соблюдать следующие мероприятия:

При эксплуатации объекта:

- предусматривается соблюдение правил противопожарной безопасности;
- проектом предусматривается организация мест временного накопления отходов (МВНО) с учетом класса опасности, физико-химических свойств, реакционной способности отходов в местах сосредоточения строительно-монтажных работ;
- проектом предусматривается селективный сбор образующихся отходов;
- образующиеся отходы при эксплуатации объекта передаются лицензированным организациям по ранее заключенным договорам с филиалом ОАО «РЖД» Октябрьская железная дорога;
- проведения периодического экологического контроля за содержанием вредных веществ в атмосфере;

Взам. инв. №																				
Подп. и дата																				
Инв. № подл.																				
<table border="1"> <tr> <td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td> </tr> <tr> <td>Изм.</td><td>Кол. уч.</td><td>Лист</td><td>№ док.</td><td>Подп.</td><td>Дата</td><td></td> </tr> </table>														Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата															
985-7777/50-5-300						Лист														
						43														

– проведение периодического экологического контроля уровней воздействия физических факторов (шумовое воздействие, инфразвук, ЭМИ).

При строительстве объекта:

– строгое соблюдение границ полосы земельного отвода, что является одним из важнейших условий минимизации прямого воздействия на животный мир;

– использование рациональной технологии производства работ, предусматривающую сокращение продолжительности одновременной работы строительной техники;

– согласно п. 5 СТО НОСТРОЙ 2.33.52-2011 проектом предусмотрено ограждение строительной площадки, что предотвратит в свою очередь попадание животных на строительную площадку;

– строгое соблюдение согласованной технологической схемы строительных работ;

– в период массового размножения позвоночных животных минимизировать воздействия фактора беспокойства на прилегающие территории;

– предусматривается соблюдение правил противопожарной безопасности;

– согласно п. 18.1 СТО НОСТРОЙ 2.33.52-2011 строительная площадка оборудуется средствами пожаротушения согласно п. 6.5.1 СНиП 12-03-2001;

– проектом не предусматривается превышение гигиенических нормативов по фактору химического воздействия на атмосферный воздух при осуществлении строительных работ;

– заправку дорожно-строительной техники, установку временных складов ГСМ и размещение других вредных веществ, используемых при строительстве, осуществлять только при жестком соблюдении соответствующих норм и правил;

– отходы, образующиеся при выполнении земляных, демонтажных работ, расчистки территории от растительности вывозятся без временного накопления на территории строительства, тем самым исключая образования свалок;

– проведение инструктажа всего персонала строителей с целью исключения браконьерской охоты;

– запрет на ношение оружия, для исключения охоты;

– проведение периодического экологического контроля за состоянием почвенного покрова;

– проведения периодического экологического контроля за содержанием вредных веществ в атмосфере;

– проведение периодического экологического контроля уровней воздействия физических факторов (шумовое воздействие, инфразвук, ЭМИ).

Мероприятия по сохранению среды обитания животных, путей их миграции

Для сохранения среды обитания животных предусмотрены следующие мероприятия:

– проведение работ строго в границах отведенной территории;

– передвижение транспортных средств и строительной техники строго в пределах строительной площадки и существующих автодорог;

Взам. инв. №		Подп. и дата		Инв. № подл.		985-7777/50-5-300						Лист
												44
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата							

– осуществление полного запрета на выжигание растительности, хранение и применение ядохимикатов, удобрений, химических реагентов, горюче-смазочных материалов и других опасных для объектов животного мира и среды их обитания материалов, сырья и отходов производства без осуществления мер, гарантирующих предотвращение заболеваний и гибели объектов животного мира, ухудшения среды их обитания;

– осуществление запрета на выполнение расчистки территории в период массового размножения животных.

Согласно проведенным инженерно-экологическим изысканиям путей миграций диких животных в районе проведения работ не отмечено, поэтому проведение специальных дополнительных мероприятий по сохранению среды обитания животных и путей их миграции по данному объекту не предусмотрено.

Проектом предусмотрен комплекс мероприятий, обеспечивающих предотвращение отрицательного влияния геологических процессов на несущую способность грунтов:

1. Пучинистые свойства грунтов учитываются при расчете глубины заложения каждого фундамента и при проектировании земляного полотна. Местами предусмотрена замена пучинистых и недостаточно прочных грунтов основания.

2. Предусматриваются мероприятия по защите от подтопления территории и агрессивного воздействия вод. Отвод поверхностных и грунтовых вод, поступающих к земляному полотну, предусматривается системой продольных водоотводов, представленных канавами и кювет-канавами. Оклеечная гидроизоляция поверхностей фундаментов.

10. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Перечень мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Сведения о природно-климатических условиях в районе строительства, результаты оценки частоты и интенсивности проявлений опасных природных процессов и явлений, которые могут привести к возникновению чрезвычайной ситуации природного характера на проектируемом объекте

Согласно приложению А СП 131.13330.2020 участок работ находится во II климатическом районе, IIB подрайоне климатического районирования территории РФ для строительства.

Климат Санкт-Петербурга относится к умеренному типу с избыточным увлажнением. Открытость территории приводит к поступлению тёплого морского воздуха, связанного с регулярным прохождением циклонов из Атлантики и частыми

Взам. инв. №																					
Подп. и дата																					
Инв. № подл.																					
<table border="1"> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td rowspan="2">985-7777/50-5-300</td> <td>Лист</td> </tr> <tr> <td>Изм.</td> <td>Кол. уч.</td> <td>Лист</td> <td>№ док.</td> <td>Подп.</td> <td>Дата</td> <td>45</td> </tr> </table>													985-7777/50-5-300	Лист	Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	45
						985-7777/50-5-300	Лист														
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		45														

вторжениям арктического воздуха с акватории Северного Ледовитого океана, что придаёт погоде большую неустойчивость в течение всего года.

Атлантические воздушные массы приносят на территорию зимой тепло, влагу и обильные снегопады, а летом – относительно низкие температуры и осадки. Арктические воздушные массы поступают с севера или востока, характеризуются в течение года низкими температурами и малой влажностью.

Средняя годовая температура воздуха в центре города примерно на один градус выше, чем в северных и восточных пригородах и на полградуса выше, чем на побережье восточной части Финского залива. Изменение температуры за сутки в городе меньше чем в окрестностях. Наибольшие различия температуры воздуха между центром и окраинами города наблюдаются при ясной, тихой погоде, наименьшие – при погоде пасмурной и ветреной. В ясные тихие ночи в окрестностях может быть на три градуса холоднее, чем в центре города.

По инженерно-геологическим условиям участок работ, согласно СП 47.13330.2016, относится к II категории сложности.

На обследованном участке можно отметить следующие неблагоприятные инженерно-геологические процессы:

- морозное пучение грунтов при сезонном промерзании-оттаивании пород;
- подтопление и заболачивание территории.

Эти процессы отрицательно влияют на несущую способность грунтов и требуют предусмотреть комплекс мероприятий, обеспечивающих их предотвращение.

Интенсивность проявления морозного пучения определяется составом грунтов и условиями промерзания.

По относительной деформации морозного пучения грунты, залегающие в зоне промерзания, подразделяются на:

- чрезмернопучинистые: ИГЭ 1-4, 2-3, 2-4;
- сильнопучинистые: ИГЭ 1-2, 2-1;
- слабопучинистые: ИГЭ 1-1, 1-8; 2-2;
- непучинистые: ИГЭ 1-5, 1-7.

Остальные разновидности грунтов залегают ниже глубины сезонного промерзания.

Определение степени пучинистости глинистых грунтов приведено в приложении К.

Отсутствие снежного покрова при строительстве, особенно при оттепелях, в пучинистых грунтах будет способствовать активизации процессов морозного пучения.

В периоды интенсивного выпадения атмосферных осадков и весеннего снеготаяния возможен подъем уровня подземных вод. Подтопление территорий приводит к ухудшениям физико-механических свойств грунтов.

Повышение уровня грунтовых вод может происходить также вследствие изменения режима, условий питания и дренирования грунтовых потоков: увеличение инфильтрации атмосферных осадков, сокращение площади испарения и транспирации, изменение температурного режима грунтов оснований и усиление внутригрунтовой конденсации под сооружениями, сокращение и задержки подземного стока, утечки из водонесущих коммуникаций.

Взам. инв. №																				
Подп. и дата																				
Инв. № подл.																				
<table border="1"> <tr> <td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td> </tr> <tr> <td>Изм.</td><td>Кол. уч.</td><td>Лист</td><td>№ док.</td><td>Подп.</td><td>Дата</td><td></td> </tr> </table>														Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата															
985-7777/50-5-300						Лист														
						46														

По характеру подтопления рассматриваемый участок относится к естественно подтопляемым (глубина залегания уровня подземных вод менее трёх метров), по характеру техногенного воздействия – к потенциально подтопляемым (вследствие неблагоприятных природных и техногенных условий в результате строительного освоения или в период эксплуатации возможно повышение уровня подземных вод, вызывающее нарушение условий нормальной эксплуатации сооружений, что требует проведения защитных мероприятий и устройства дренажей) (п.п. 5.4.8, 5.4.9 СП 50-101-2004).

Согласно СП 11-105-97 часть II Приложение И участок производства работ (по времени развития процесса) относится к I-A-1 – постоянно подтопленный ($H_{кр}/H_{ср} \geq 1$) в естественных условиях.

Интенсивность сейсмических воздействий в баллах (сейсмичность) для района строительства принята по СП 14.13330.2018 на основе комплекта карт общего сейсмического районирования территории Российской Федерации – ОСР-2015. В соответствии с типом и уровнем ответственности сооружения сейсмичность района определяется по карте В. Сейсмичность района по карте В (5 %) составляет 5 баллов. Специальные мероприятия для защиты сооружений от сейсмических воздействий не требуются.

По карте уязвимости субъектов РФ к природным источникам чрезвычайных ситуаций значение индекса уязвимости Санкт-Петербурга среднее по РФ.

По карте опасностей природных чрезвычайных ситуаций степень опасности (по повторяемости ЧС в год) Санкт-Петербурга – средняя (2-4 раза/год). Степень опасности природных чрезвычайных ситуаций локального уровня средняя (1-2 раза/год). Степень опасности природных чрезвычайных ситуаций муниципального и межмуниципального уровня средняя (1-2 раза/год). Степень опасности природных чрезвычайных ситуаций регионального и межрегионального уровня низкая (0-1 раза/год). Степень опасности природных чрезвычайных ситуаций федерального уровня средняя (менее 0,2 раза/год).

Территория является нелавиноопасной. Территория является неселеопасной.

Степень опасности оползней является незначительно опасная. Показатели опасности процесса:

- повторяемость активизации процесса 5-100 раз в 100 лет;
- максимальный объем оползня до 0,2 тыс. м³;
- максимальная глубина захвата пород оползнем 3-5 м;
- максимальная скорость смещения пород менее 4-200 м/сутки.

По карте опасности просадочных процессов на территории строительства просадочные процессы отсутствуют.

Карстовые процессы отсутствуют.

Интенсивность развития наледей пониженная, продолжительность наледного периода 30-180 дней.

По карте опасности разрушения морей и водохранилищ степень – незначительно опасная.

Степень опасности гололедно-изморозевых явлений низкая. Уровень риска средний, от 0,1 до 1,0 раз в год.

Взам. инв. №		Подп. и дата		Инв. № подл.		985-7777/50-5-300						Лист
	Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата						

Согласно, карте опасности сильных туманов, степень опасности низкая. Риск сильных туманов средний, от 0,1 до 1,0 раз в год.

Степень опасности резких перепадов температуры воздуха низкая. Уровень риска очень низкий, менее 0,01 раз в год. Степень опасности экстремально низких температур воздуха средняя. Уровень риска средний, от 0,1 до 1,0 раза в год. Степень опасности экстремально высоких температур воздуха низкая. Уровень риска низкий, от 0,01 до 0,1 раз в год.

Уровень риска чрезвычайных ситуаций, вызванных природными пожарами средний, 10-50 ЧС за период 1999-2010гг. Степень горимости лесов средняя. Частота природных пожаров низкая. Среднемноголетнее значение площади одного пожара в субъекте РФ в сравнении со средними значениями по федеральному округу ниже средних значений. Мониторинг пожарной опасности лесного фонда и подавление пожаров, в районе проектирование, за счет авиационных средств. Количество случаев перехода природных пожаров и сельскохозяйственных палов на населенные пункты за период 1999-2010 гг. не отмечены.

Степень опасности гроз и молний низкая, уровень риска очень низкий, менее 0,01 раз в год. Степень опасности сильных дождей средняя, уровень риска низкий, 0,01-0,1 раз в год. Степень опасности сильных метелей высокая, уровень риска средний, 0,1-1 раз в год. Степень опасности сильных снегопадов средняя, уровень риска средний, 0,1-1,0 раз в год. Степень опасности сильных ветров средняя, уровень риска средний, 0,1-1,0 раз в год. Уровень угрозы возникновения смерчей повышенный.

В соответствии с СП 115.13330.2016 категория опасности природных воздействий – умеренно опасная.

Результаты определения (расчета) границ и характеристик зон воздействия поражающих факторов аварий, опасных природных процессов и явлений, которые могут привести к чрезвычайной ситуации природного и техногенного характера как на проектируемом объекте, так и за его пределами

При расчетах принимаются следующие объемы:

- база хранения дизельного топлива максимальная емкость хранения 83 м³;
- легковоспламеняющиеся и горючие жидкости (ЛВЖ (ГЖ)) - бензин, дизельное топливо (ДТ) - одна цистерна, 66 т (70,9 м³);
- сжиженные углеводородные газы (СУГ) - пропан - одна цистерна, 31 т (47,3 м³);
- АХОВ (хлор, аммиак) - одна цистерна, 42 т.

В качестве вероятных чрезвычайных ситуаций техногенного характера при авариях на железнодорожном транспорте рассматриваются:

- воспламенение (взрыв) паров ЛВЖ (ГЖ) или СУГ в результате воздействия статического электричества или разгерметизации емкости транспортировки;
- горение пролива ЛВЖ (ГЖ) или СУГ при разгерметизации емкости транспортировки;
- распространение облака АХОВ при разгерметизации емкости транспортировки.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			985-7777/50-5-300						48
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

Таблица 13.2 - Параметры зон поражения при аварии ж.-д. цистерны с ДТ

Таблица 13.3 - Параметры зон поражения при аварии ж.-д. цистерны с пропаном

Состояние оборудования	Аварийное событие	Метео данные	Пролив	Наименование изолинии	Размер зоны, м
Пропан	Полное разрушение	3, 3 м/с, F, 20 °С	-	Зона поражения пожаром-вспышкой	610,40
Пропан	Полное разрушение	3, 3 м/с, F, 20 °С	Свободный пролив	Взрыв ТВС: поражение избыточным давлением ударной волны 3 кПа, полное разрушение	1461,79

						985-7777/50-5-300	Лист
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		50

Состояние оборудования	Аварийное событие	Метео данные	Пролив	Наименование изолинии	Размер зоны, м
Пропан	Полное разрушение	3, 3 м/с, F, 20 °C	Свободный пролив	Взрыв ТВС: поражение избыточным давлением ударной волны 5 кПа, полное разрушение	985,54
Пропан	Полное разрушение	3, 3 м/с, F, 20 °C	Свободный пролив	Взрыв ТВС: поражение избыточным давлением ударной волны 14 кПа, полное разрушение	350,96
Пропан	Полное разрушение	3, 3 м/с, F, 20 °C	Свободный пролив	Взрыв ТВС: поражение избыточным давлением ударной волны 28 кПа, полное разрушение	145,49
Пропан	Полное разрушение	-	-	Огненный шар: смертельное поражение тепловым излучением с вероятностью 99,90 %, полное разрушение	152,99
Пропан	Полное разрушение	-	-	Огненный шар: поражение тепловым излучением с интенсивностью 4,2 кВт/ м², полное разрушение	1298,88
Пропан	Полное разрушение	-	-	Огненный шар: поражение тепловым излучением с интенсивностью 7 кВт/ м², полное разрушение	1031,04
Пропан	Полное разрушение	-	-	Огненный шар: поражение тепловым излучением с интенсивностью 10,5 кВт/ м², полное разрушение	845,45
Пропан	Полное разрушение	-	-	Огненный шар: поражение тепловым излучением с интенсивностью 13,9 кВт/ м², полное разрушение	729,26
Пропан	Полное разрушение	-	-	Огненный шар: поражение тепловым излучением с интенсивностью 14,8 кВт/ м², полное разрушение	704,87

Таблица 13.4 - Параметры зон поражения при аварии ж.-д. цистерны с аммиаком

Состояние оборудования	Аварийное событие	Метео данные	Пролив	Наименование изолинии	Размер зоны, м
Аммиак	Полное разрушение	3, 3 м/с, F, 20 °C	Свободный пролив	Зона поражения по пороговой токсодозе	2311,11
Аммиак	Полное разрушение	3, 3 м/с, F, 20 °C	Свободный пролив	Зона поражения по смертельной токсодозе	545,64
Аммиак	Полное разрушение	3, 3 м/с, F, 20 °C	Свободный пролив	Взрыв ТВС: поражение избыточным давлением ударной волны 3 кПа, полное разрушение	167,93

Взам. инв. №		Подп. и дата		Инв. № подл.		985-7777/50-5-300						Лист
						Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	51

Состояние оборудования	Аварийное событие	Метео данные	Пролив	Наименование изолинии	Размер зоны, м
Аммиак	Полное разрушение	3, 3 м/с, F, 20 °C	Свободный пролив	Взрыв ТВС: поражение избыточным давлением ударной волны 5 кПа, полное разрушение	84,03
Аммиак	Полное разрушение	-	-	Огненный шар: смертельное поражение тепловым излучением с вероятностью 99,90 %, полное разрушение	192,52
Аммиак	Полное разрушение	-	-	Огненный шар: поражение тепловым излучением с интенсивностью 4,2 кВт/ м ² , полное разрушение	1403,16
Аммиак	Полное разрушение	-	-	Огненный шар: поражение тепловым излучением с интенсивностью 7 кВт/ м ² , полное разрушение	1116,58
Аммиак	Полное разрушение	-	-	Огненный шар: поражение тепловым излучением с интенсивностью 10,5 кВт/ м ² , полное разрушение	917,48
Аммиак	Полное разрушение	-	-	Огненный шар: поражение тепловым излучением с интенсивностью 13,9 кВт/ м ² , полное разрушение	792,23
Аммиак	Полное разрушение	-	-	Огненный шар: поражение тепловым излучением с интенсивностью 14,8 кВт/ м ² , полное разрушение	765,43

Таблица 13.5 - Параметры зон поражения при аварии ж.-д. цистерны с хлором

Состояние оборудования	Аварийное событие	Метео данные	Пролив	Наименование изолинии	Размер зоны, м
Хлор	Полное разрушение	3, 3 м/с, F, 20 °C	Свободный пролив	Зона поражения по пороговой токсодозе	8202,46
Хлор	Полное разрушение	3, 3 м/с, F, 20 °C	Свободный пролив	Зона поражения по смертельной токсодозе	2935,88

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

985-7777/50-5-300

Лист

52

Формат А4

Мероприятия по обеспечению эвакуации населения (персонала проектируемого объекта) при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера, мероприятий по обеспечению беспрепятственного ввода и передвижения на территории проектируемого объекта аварийно-спасательных сил и передвижения на территории проектируемого объекта аварийно-спасательных сил для ликвидации чрезвычайных ситуаций

В случае возникновения чрезвычайной ситуации (далее - ЧС) на проектируемом объекте проводится экстренная (безотлагательная) эвакуация населения и персонала. Эвакуация осуществляется с привлечением аварийно-спасательных сил (пожарно-спасательной службы МЧС России, органов местного самоуправления, сотрудников Росгвардии, ГИБДД МВД России, медицинских служб). Общее руководство и принятие решения об эвакуации населения осуществляется начальниками гражданской обороны (комиссиями по ЧС) создаваемыми органами местного самоуправления на месте ЧС. Планирование, организация и проведение эвакуации населения непосредственно возлагаются на эвакуационные органы, региональные центры МЧС России.

Эвакуация осуществляется пешим способом в сборочные эвакуационные пункты (далее – СЭП) (общеобразовательные учреждения Невского и Фрунзенского районов).

Планы эвакуации населения разрабатываются постоянно действующими органами управления местного самоуправления. Порядок разработки, оформления, согласования и утверждения данных планов определяется Положением "О единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций".

Для успешного проведения эвакуации населения начальники, эвакукомиссии, штабы ГО ЧС, организуют и осуществляют заблаговременно (до возникновения ЧС) комплекс следующих мероприятий:

						985-7777/50-5-300	Лист
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		53

Зона возможных завалов определена согласно Приложению Д СП 165.1325800.2014. Зона возможного распространения завалов при разрушении здания на участке строительства составляет:

Высота ТПУ составляет 22,34 м. Зона возможного распространения завалов при разрушении составляет:

- $0,3 \times H = 6,70$ м - в продольном направлении;
- $0,2 \times H = 4,47$ м – в поперечном направлении.

Мероприятия по световой и другим видам маскировки проектируемого объекта

Проектируемый объект находится на территории г. Санкт-Петербург, включенной в соответствии с СП 165.1325800.2014, ГОСТ Р 55201-2012 в зону световой маскировки, как приграничная территория.

Световая маскировка производится в особый период с целью создания в темное время суток условий, затрудняющих визуальное обнаружение функционирования объекта с воздуха. Введение режима светомаскировки не вызывает прекращения функционирования проектируемого объекта по прямому назначению и не может быть причиной аварийных последствий.

Подготовительные мероприятия по осуществлению светомаскировки проводятся в мирное время заблаговременно. Световая маскировка на проектируемом объекте предусмотрена в двух режимах - частичного затемнения и ложного освещения. При этом режим частичного затемнения рассматривается как подготовительный период введению режима ложного освещения.

Переход с обычного освещения на режим частичного затемнения обеспечивается не более, чем за три часа. Режим ложного освещения вводится по сигналу «Воздушная тревога». Переход с режима частичного затемнения на режим ложного освещения осуществляется не более, чем за три минуты.

Согласно письма Октябрьской железной дороги – филиал ОАО «РЖД» от 21 декабря 2022 г. № ИСХ-51251/ОКТ «О рассмотрении документации» (приложение В) согласованы следующие мероприятия по световой маскировке и по уменьшению демаскирующих признаков:

1. Световая маскировка электрическим способом.
2. Мероприятия по уменьшению демаскирующих признаков объекта:
 - использование УКВ-диапазона для снижение электромагнитного излучения от сигналов радиостанций радиосвязи;
 - растительная маскировка территории (посев семян);
 - применение оптико-волоконных линий, которые не подвержены ЭМИ.

Мероприятия по мониторингу состояния радиационной и химической обстановки на территории проектируемого объекта

Постоянный мониторинг радиационной и химической обстановке не предусматривается. При угрозе радиоактивного и химического заражения (загрязнения) могут разворачиваться посты радиационно-химического наблюдения (РХН). Контроль радиационной и химической обстановки в районе железнодорожной станции в мирное время осуществляется силами и средствами органов Роспотребнадзора, в военное

Взам. инв. №							Лист
Подп. и дата							55
Инв. № подл.							Формат А4
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	985-7777/50-5-300	

время – силами и средствами организаций гражданской обороны, предназначенных для обеспечения радиационной, химической и биологической защиты (РХБЗ).

Решения по созданию и содержанию запасов материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств, по обеспечению населения и персонала проектируемого объекта средствами индивидуальной защиты

Накопление, хранение и использование материально-технических средств осуществляется заблаговременно в мирное время в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 27.04.2000 № 379 «О накоплении, хранении и использовании в целях гражданской обороны запасов материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств».

Непосредственный резерв материальных средств на проектируемом объекте не предусмотрено.

Перечень мероприятий по минимизации и ликвидации аварийных ситуаций

Для исключения разгерметизации проходящих по железнодорожному участку вагонов, цистерн, контейнеров и упаковок с опасными грузами и предупреждения аварийных выбросов опасных веществ на железной дороге предусмотрен следующий комплекс мероприятий:

- контроль над техническим состоянием оборудования и механизмов подвижного состава, соблюдения правил их эксплуатации при перевозке опасных грузов;
- проверка на станциях стоянки дежурным персоналом качества герметизации ж.-д. цистерн с опасными веществами;
- использование современных технологий, отвечающих технологическим требованиям, отличающихся конструктивной надежностью, взрыво-, пожаро- и электробезопасностью;
- функционирование на участке железной дороги продуманной системы эксплуатации устройств и подвижного состава, предусматривающей на случай аварийных ситуаций комплекс
- мер по быстрой локализации последствий аварий без катастрофического воздействия на природную и техногенную среду;
- высокий профессионализм обслуживающего железнодорожный транспорт персонала.

В период ведения строительно-монтажных работ объектов предусматриваются следующие меры по предупреждению аварийных ситуаций:

- использование технически исправных дорожно-строительной техники, оборудования и транспортных средств;
- регулярная проверка исправности строительных машин и механизмов, в том числе поддержание топливной аппаратуры двигателей в исправном состоянии;
- проведение технического обслуживания строительной техники и оборудования на производственных базах строительных организаций;
- движение транспорта по установленной схеме, недопущение неконтролируемых поездок;

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			985-7777/50-5-300						56
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

- осуществление заправки машин и механизмов ГСМ на оборудованных заправочных пунктах через топливо-раздаточные устройства;
- соблюдение требований противопожарной безопасности в соответствии с требованиями Правил противопожарного режима в Российской Федерации;
- систематическое проведение инструктажей по соблюдению требований охраны окружающей среды и противопожарной безопасности;
- установление приказом руководителей подразделений порядка и сроков прохождения противопожарного инструктажа и занятий по пожарно-техническому минимуму;
- назначение ответственных лиц за противопожарное состояние объектов производства работ, служебных, бытовых и производственных объектов;
- размещение противопожарных щитов в местах производства работ для обеспечения противопожарной безопасности;
- установка планов пожарной защиты в соответствии с ГОСТ 12.1.114-82 у въезда на стройплощадку, с нанесенными строящимися и вспомогательными зданиями и сооружениями, въездами, подъездами, местонахождением водоисточников, средств пожаротушения и связи;
- осуществление контроля за соблюдением законодательных требований в области охраны окружающей среды руководителями всех строительных подразделений, ведущих работы на объекте.

В случае возникновения аварийной ситуации в период строительства и эксплуатации, необходимо немедленно приостановить все работы, доложить о случившемся руководителю подразделения, а также в пожарную службу города. Организовать тушение пожара с помощью имеющихся средств пожаротушения до прибытия пожарной помощи. Встретить и проинформировать прибывшие пожарные подразделения о месте пожара и наличии пожаро-, взрывоопасных веществ и материалов.

Тушение пожара предполагается при помощи пожарного поезда, дислоцирующегося в пределах нормативной досягаемости, а также экстренных служб МЧС.

При возникновении аварийных ситуаций в период строительства и эксплуатации, связанных с проливом опасных химических веществ, для ликвидации аварии проводится:

- определение очага разлива и объектов, на которые в результате разлива может быть оказано воздействие;
- обваловка территории вокруг разлива, сооружение сборных канав и колодцев;
- сооружение временных плотин с водопропусками в основании (в случае разлива нефтепродуктов);
- сбор загрязняющих веществ из канав и колодцев;
- сбор и очистка загрязненных грунтовых вод;
- сбор загрязняющих веществ техническими средствами и сорбентами;
- сбор с поверхности загрязненных грунтов нефтепродуктов с использованием торфа, песка и других материалов с последующим их сбором и удалением;

Взам. инв. №																				
Подп. и дата																				
Инв. № подл.																				
<table border="1"> <tr> <td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td> </tr> <tr> <td>Изм.</td><td>Кол. уч.</td><td>Лист</td><td>№ док.</td><td>Подп.</td><td>Дата</td><td></td> </tr> </table>														Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата															
985-7777/50-5-300						Лист														
						57														

- обезвреживание загрязненной территории биопрепаратами;
- задержание боами в русле загрязняющих веществ и сбор их с поверхности воды механическим способом и сорбентами.

При загрязнении заболоченных участков береговой зоны загрязнители накапливаются непосредственно в зоне аварии.

Ликвидация аварии на заболоченных участках предусматривает:

- обвалование загрязненного участка (на мелководье);
- сорбирование нефти на месте разлива;
- установку подвижных боновых ограждений.

Собранные загрязняющие вещества подлежат ликвидации методом, согласованным со специально уполномоченными органами надзора, применение биологически активных препаратов производится в соответствии с методикой и с учетом сезона проведения работ.

Для принятия решений по разработке мероприятий, снижающих последствия аварийной ситуации и определяющих экономически и экологически обоснованное вложение средств необходима организация производственного эколого-аналитического контроля состояния окружающей природной среды.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	985-7777/50-5-300	Лист
							58
Ив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					