**Фрунзенским районным судом Санкт-Петербурга удовлетворен иск прокурора Невского района Санкт-Петербурга об обязании исполнить требования по сохранению объекта культурного наследия**

Вступило в законную силу решение Фрунзенского районного суда Санкт-Петербурга от 19.09.2018 об удовлетворении исковых требований прокурора Невского района Санкт-Петербурга к правообладателям объекта культурного наследия об обязании осуществить мероприятия по сохранению выявленного объекта культурного наследия.

В ходе проверки, проведенной прокуратурой Невского района в марте 2018 года, установлено, что по адресу: Санкт-Петербург, Октябрьская наб., д.106, лит. А, находится двухэтажное здание, которое является выявленным объектом культурного наследия «Здание пожарной части при ГРЭС «Красный октябрь» (ТЭЦ №5).

Также установлено, что правообладателями нежилого помещения 5-Н, общей площадью 176,6 кв.м. по вышеуказанному адресу являются А. и Л. Во исполнение требований действующего законодательства между собственниками и Комитетом по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга (далее - Комитет) заключено охранное обязательство на нежилое помещение, расположенное в выявленном объекте культурного наследия.

Согласно п. 2.2 охранного обязательства собственники помещений обязуются выполнять работы по сохранению помещений объекта культурного наследия, предусмотренные актом осмотра технического состояния помещений. Указанным актом утвержден план выполнения работ, в соответствии с пунктами 2, 3 которого собственники объекта обязаны в течение 12 месяцев (в срок до 02.08.2013) выполнить проект приспособления помещения для современного использования; в течение 24 месяцев (в срок до 02.08.2014) выполнить работы по приспособлению помещения для современного использования по проекту, согласованному с Комитетом.

По результатам проведенной проверки установлено, что требования пунктов 2, 3 плана охранного обязательства собственниками не выполнены.

В связи с изложенным, прокуратурой Невского района 04.04.2018 во Фрунзенский районный суд Санкт-Петербурга предъявлено исковое заявление об обязании А., Л. исполнить требования пунктов 2, 3 плана, утвержденного охранным обязательством на выявленный объект культурного наследия.

19.09.2018 требования прокурора Невского района решением Фрунзенского районного суда Санкт-Петербурга удовлетворены в полном объеме, исполнение указанного решения находится на контроле прокуратуры Невского района.

И.о. прокурора района

советник юстиции Л.А. Бецкий