

ОБУХОВЕЦ

ИНФОРМАЦИОННАЯ ГАЗЕТА ОМСУ МО МО ОБУХОВСКИЙ

ДОСУГОВЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ ДЛЯ ЖИТЕЛЕЙ МО МО ОБУХОВСКИЙ

18 ИЮЛЯ 2021 ГОДА СОСТОЯЛАСЬ АВТОБУСНАЯ ЭКСКУРСИЯ В ВЕЛИКИЙ НОВГОРОД



Сердцем города считается кремль, в котором разместилось большое разнообразие интересных мест – от Соколиного двора до археологического раскопа. Отсюда и началось наше путешествие в прошлое, в удивительный мир истории Руси от дохристианского периода и прихода Рюрика с братьями на Новгородскую землю до средних веков.

Театрализованная прогулка-экскурсия началась с дегустации средневековых вкусок, а дальше группа увидела все самые знаменитые достопримечательности города: собственно, сам Новгородский Кремль, Софийский собор и звонницу с коллекцией колоколов, памятник Тысячелетию России, Грановитую палату, церковь Андрея Стра-

тилата, церковь Входа Господня в Иерусалим, Тайничные водяные ворота и многие другие.

Пообедали в уютном кафе и отправились на теплоходную экскурсию по реке Волхов, где взору экскурсантов открылось множество храмов и вид на озеро Ильмень.

За один день мы посетили все главные достопримечательности Великого Новгорода.



10 ИЮЛЯ 2021 ГОДА НАШИ ЖИТЕЛИ ПОБЫВАЛИ НА ЭКСКУРСИИ «ДЕРЕВЯННОЕ КОЛЬЦО КАРЕЛЬСКОГО ПЕРЕШЕЙКА»



Карельский перешеек – одно из красивейших мест Ленинградской области, соединившее в себе просторы средней полосы России и суровость северного края. Шведы и финны, которым некогда принадлежали эти территории, исповедовали лютеранство. Впоследствии эти земли были заселены русскими, которые воплотили свою веру в удивительных по красоте православных храмах.

В ходе экскурсии мы поговорили о сложной и драматичной судьбе Карельского перешейка и о людях, которые оставили значительный след в истории этих мест. Проехав по «Деревянному кольцу», наша группа экскурсантов увидела старинные традиции храмового зодчества.

Во время экскурсии мы посетили: храм Всех Русских Святых в поселке Сосново. В поселке Васильево осмотрели храм Святого Андрея Первозванного

на Вуоксе. В поселке Мельниково – Лютеранскую кирху и храм Святой Троицы. В поселке Сапёрное – церковь Коневской иконы Божией Матери. В Агалатово посетили храм Святых Бориса и Глеба, а в поселке Песочный – храм Серафима Саровского.

Вот такой выходной день выдался у наших жителей округа. Прекрасные храмы, возведенные по традициям русского деревянного зодчества, в окружении живописного северного леса!



ДОСУГОВЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ ДЛЯ ЖИТЕЛЕЙ МО МО ОБУХОВСКИЙ

1 АВГУСТА СОСТОЯЛАСЬ
АВТОБУСНАЯ ЭКСКУРСИЯ В ГАТЧИНУ

С изысканной костюмированной программы «Аудиенция у Императора Павла I» началось наше знакомство с Гатчиной.

История Гатчины начинается в 1499 г. Тогда на этом месте было село Хотчино. А в 1765 г. Екатерина II подарила эти земли своему фавориту графу Орлову, и он выстроил здесь шикарное здание в стиле классицизма: Большой Гатчинский дворец.

Нашей группе представилась возможность ознакомиться с интерьерами его любимейшей за-

городной резиденции, приоткрыть завесу светской жизни и Великокняжеской семьи.

Об этикете, манерах, языке веера чопорных или жеманных Великокняжеских красавиц нам не только рассказали, но и продемонстрировали современные «Фрейлины» в роскошных туалетах, сшитых по образцам XVIII века.

Гости программы познакомились с парадными залами, спустились в подземный ход, прогулялись по роскошному императорскому саду, а также посетили Приоратский дворец.

7 АВГУСТА ЖИТЕЛИ ОКРУГА ПОСЕТИЛИ
ПЕРВУЮ СТОЛИЦУ РУСИ

Познакомились с двумя историческими центрами на берегах Волхова – Музеем-заповедником «Старая Ладога», где сохранились древние крепостные стены, старинные храмы и монастыри, и городом Новая Ладога – административным центром Приладожья, заложенным по указу Петра Великого в 1704 году.

Посетили музей «Археологии Ладоги» в доме П.В. Калязина, – один из самых интересных археологических музеев в Ленинградской области с богатейшей экспозицией, где смогли пред-

ставить себе облик и занятия жителей древнего города, рассмотреть старинную кухонную утварь, детали типичного костюма, инструменты и оружие.

Посетили Никольский монастырь. Согласно преданию, обитель основана князем Александром Невским в 1240 году после Невской битвы, в которой участвовали, в том числе и ладожане. Сегодня одной из доминант обители также является храм святителя Иоанна Златоуста, устроенный по принципу древней базилики.

На живописном берегу Волхова осмотрели могилу Вещего Олега, которая входит в число знаменитых Ладожских курганов с легендарными историями.

Продолжили экскурсию уже в Новой Ладоге – типичном уездном городке с неторопливым бытом и жизненным укладом. Когда-то на этом месте стоял древний Николо-Медведский монастырь, затем здесь образовался один из важнейших кораблестроительных центров.

ПАЛОМНИЧЕСКАЯ ЭКСКУРСИЯ
ПО МОНАСТЫРЯМ ПРИЛАДОЖЬЯ

Настоящие жемчужины православия, знаменитые святыни – Александрo-Свирский и Введенo-Оятский монастыри посетили наши жители 4 июля 2021 года.

В Александрo-Свирском монастыре наша группа посетила Преображенский собор, в котором покоятся нетленные мощи прп. Александра Свирского. Также посетили Троицкий собор, в котором чудным образом обновляются фрески, и один раз в год, на Троицу, совершается Божественная Литургия, и - часов-

ню, построенную на месте явления Святой Троицы, Александру Свирскому.

С Александрo-Свирским монастырем духовно связан женский Введенo-Оятский монастырь, в котором покоятся родители Александра Свирского – Варвара и Сергей, которые перед своей смертью приняли монашеский постриг и были причислены к лику святых. В монастыре есть Живоносный святой источник, называемый «Слезки Божьей Матери» с радоновой водой.

ЭКСКУРСИЯ
В УСАДЬБУ МАРЬИНО

Недалеко от города Тосно в Ленинградской области расположен один из самых пышных усадебных ансамблей XIX века – родовое имение Строгановых-Голицыных. Оно носит название Марьино в честь Марии Яковлевны Строгановой, первой владелицы земли, приобретшей ее в 1811 году.

4 августа жители округа в ходе нашей экскурсии неторопливо провели день в дво-

рянской усадьбе Марьино, которая сейчас бережно восстановлена благодаря инициативе владелицы Галины Георгиевны Степановой.

Усадьба – особый мир домашнего уклада семьи и её окружения. Но в нем, как в капле воды, отражается эпоха и нравы всей России. Находясь при дворе, Строгановы и Голицыны водили дружбу с императорской семьёй, хотя Голицыны были последовательны-

ми сторонниками конституционных реформ. Представители этих родов были прекрасными полководцами и просвещёнными дипломатами, основателями более пятисот новых городов в Сибири, строителями горнорудных заводов, щедрыми меценатами и гостеприимными хозяевами. Они были баснословно богаты и владели огромным количеством земли как в России, так и за её пределами.

СПОСОБЫ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ЛИЧНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ В МЕСТАХ МАССОВОГО СКОПЛЕНИЯ ЛЮДЕЙ И ПРЕОДОЛЕНИЯ ПАНИКИ

Поведение человека в местах массового скопления людей и обеспечение его безопасности при возникновении в таких местах чрезвычайных ситуаций особенно актуальна для жителей городов и, в частности, больших, где есть стадионы, при большом стечении публики проводятся концерты, митинги и манифестации. В ряде случаев, массовое скопление людей может рассматриваться как ЧС, поскольку подобные мероприятия нередко приводят к трагедии, гибели и травмированию, разрушению ценностей, нарушению общественного порядка. Особенно опасно оказаться в толпе – временном неорганизованном скоплении людей, непосредственно контактирующих между собой на ситуационной основе и идентично реагирующих на определенные значимые для них воздействия путем психического заражения.

Толпа представляет собой сложный, противоречивый, зачастую неуправляемый «организм», действующий по своим законам, не обеспечивающий безопасность участников.

Поведение людей в условиях толпы отличается рядом психических особенностей:

- происходит некоторая деиндивидуализация личности, доминирует примитивная эмоционально – импульсивная реакция;
- резко активизируется раздражительная деятельность людей, снижается предвидение возможных последствий их действий;
- люди преувеличивают правомерность своих действий, снижается их кри-

тическая оценка, притупляется чувство ответственности.

В целях обеспечения личной безопасности, при нахождении в толпе следует соблюдать следующие правила:

- никогда не идите против толпы;
- старайтесь избегать центра и краев толпы;
- уклоняйтесь от неподвижно стоящих на пути предметов: урн, столбов, деревьев, стен, заборов, машин оцепления, углов зданий;
- не цепляйтесь руками за предметы;
- застегните одежду, бросьте сумку, зонтик, сбросьте туфли на высоком каблуке;
- в плотной толпе возрастает вероятность сдавливания и удушья, поэтому следует сцепить руки в замок, сложить их на груди, защищая диафрагму или согнуть руки в локтях и прижать их к корпусу;
- толчки переносите терпеливо, не отвечайте на них;
- перед лицом должно быть пространство для обеспечения свободного дыхания;
- избегайте стеклянных витрин, ограждений сеток, набережных, мостов, транспортных средств, узких проходов;
- постоянно соблюдайте самообладание, контролируйте свое положение, старайтесь выбраться из толпы в безопасное место;
- имейте варианты отхода через проходные дворы и подъезды, переулки, примыкающие улицы;
- держитесь подальше от полиции, не вступайте в переговоры и стычки с ней;

– старайтесь держаться подальше от высоких и полных людей, от людей с детскими колясками, объемными предметами в руках, с рюкзаками, животными, от инвалидов, пьяных и агрессивных;

– не пытайтесь поднять с земли упавшую вещь, даже если она очень дорогая, жизнь дороже.

В случае падения необходимо защитить голову руками и обязательно встать. Сделать это в толпе чрезвычайно сложно, но если подняться не удастся, то толпа хладнокровно вас растопчет.

Подняться можно двумя способами:

- быстро подтянуть ноги к себе, сгруппироваться, рывком встать;
- одной ногой опереться в землю, резко разогнуться, используя инерцию движения толпы.

Вставая, не обращайтесь внимания ни на что, главная задача – подняться и двигаться дальше. Очень сложно стоять в толпе с колен, поэтому избегайте попадания в эту позу. Не рассчитывайте на сострадание или помощь людей, находящихся в толпе. Моральных устоев здесь не существует. Нельзя в толпе высказывать мнения, которые противоречат мнению основной массы людей. Это может вызвать вражду и агрессивные действия.

Способы преодоления паники

Способы борьбы с паникой разнообразны: убеждение (если есть время), категорический приказ, объяснение несущественности опасности или же использование силы и даже устранение наиболее злобных паникеров.

«ОДИН ДОМА»

Летние каникулы «жаркая пора»! Жаркая пора не в смысле погоды, а в смысле заботы родителей о детях, которые, к сожалению, иногда остаются дома одни, без присмотра взрослых. Напоминаем некоторые правила, которые на наш взгляд помогут избежать ненужных волнений родителям и опасных травм у детей. Запомните их.

ОСТОРОЖНО, ЭЛЕКТРИЧЕСТВО!

- Любые электрические приборы (от утюга до плиты) являются потенциальными источниками опасности.
- Дети, никогда не вытирайте мокрой тряпкой никакие электроприборы, даже выключенные светильники! Не наматывайте провод на горячий утюг. Не включайте в одну розетку сразу несколько приборов.
- Когда вынимаешь вилку из розетки, не тяни за шнур: он может оборваться и оголиться провода, находящиеся под напряжением. Всегда придерживай розетку, а второй рукой держи вилку. Не забывай проверять, выключил ли ты свет, выходя из дома, а включенный прибор – не бросай без присмотра.
- Родители, проверьте: все ли электроприборы в квартире исправны и безопасно установлены? Детей очень привлекают электрические шнуры и розетки. Спрятать болтающиеся шнуры и установить заглушки на розетки недостаточно. Нужно постоянно напоминать ребёнку об опасности, которую



они представляют и постепенно обучать его, как правильно обращаться с электроприборами.

ЕСЛИ ТЫ РАЗБИЛ ГРАДУСНИК...

- Убирать ртуть надо тщательно и быстро, НО только в перчатках (лучше резиновых) – вещество не должно соприкасаться с кожей рук! Мелкие капельки можно собрать с помощью лейкопластыря, скотча, листа бумаги или мокрой газеты.
- Ртуть и все разбившиеся частички градусника положи в стеклянную банку с холодной водой, плотно закрой крышкой. Вода нужна для того, чтобы ртуть не испарялась. Банку убери подальше от нагревательных приборов. Родители потом должны передать банку специалистам службы «01».
- Открой окна и проветри квартиру. Если и остались какие-либо испарения, пусть выветриваются в окно.
- Скажи родителям, где разбился градусник – это место им нужно обработать концентрированным раствором марганцовки или хлорной извести.

- Не выбрасывай разбившийся термометр в мусорное ведро (ртуть очень опасна) и не подметай ртуть веником. Также нельзя собирать ртуть пылесосом и спускать опасное вещество в канализацию!
- Если опасаясь убирать ртуть самостоятельно, позвони и сообщи обо всем родителям, выйди из дома и дождись взрослых.

ОСТОРОЖНО, ЗЛАЯ СОБАКА!

- Никогда не дразни собаку! Как правило, собака никогда не бросается на человека первой.
- Запомни, что улыбку животные воспринимают как оскал зубов, пристальный взгляд в глаза – как вызов на поединок. Лучше сделай так, как поступает собака, признавая своё поражение, – отведи взгляд в сторону, потихоньку отойди от собаки (ни в коем случае не убегай!). Не махай руками и не пытайся поднять с земли палку, чтобы отогнать зверя – для собаки это сигнал к нападению!
- Не подходи близко к бездомным собакам, какими бы безобидными они не казались. Они могут посчитать, что ты вторгаешься на их территорию, что можешь спровоцировать вспышку агрессии.
- Перед тем как укусить собаки «предупреждают»: прижимает уши, приседает на задние лапы, рычит, скалит зубы.
- Если собака сейчас нападет – прижми подбородок к груди, чтобы защитить шею, и подставь под пасть собаки все, что есть в руках – портфель, сумку, зонтик, свёрнутую куртку, хоть ботинки.

Остановить толпу, которая впадает в панику, значительно легче, начиная с последних рядов, уменьшая группу настолько это возможно; перегораживать дорогу толпе, которая движется, гораздо труднее, так как сзади давят на идущих впереди.

В чрезвычайной обстановке важно, чтобы люди были в состоянии:

- принимать быстрые решения;
- уметь ориентироваться в сложной ситуации;
- постоянно и непрерывно контролировать самого себя;
- уметь различать опасность;
- уметь распознавать людей;
- быть независимым и самостоятельным;
- быть твердым и решительным, когда потребуется, но уметь подчиняться, если необходимо;
- определять и знать свои возможности и не падать духом;
- в любой ситуации пытаться найти выход.

Вывод: Массовое скопление людей, толпа, представляет реальную угрозу здоровью и жизни. Поэтому необходимо знать, как действовать, в случае если вы оказались в данной обстановке.

Следует помнить, что паника возникает легче всего в толпе. Знание правил поведения в толпе, способов преодоления индивидуальной и массовой паники позволяют действовать разумно и своевременно принимать меры к обеспечению личной безопасности себя и лиц, находящихся рядом.

Правила для родителей маленьких детей

Все, что нельзя – должно быть недоступно!

- Убирайте от ребенка все колющие, режущие предметы, которыми он может пораниться, а также зажигалки и спички, это нужно сделать даже в том случае, если вы объяснили ребенку, как с ними обращаться.
- Не оставляйте на видных местах лекарственные препараты и легковоспламеняющиеся жидкости (керосин, ацетон).
- Уходя из дома даже на полчаса, не забудьте закрыть окна, лучше всего наверху сделать специальные запоры, которые не сможет открыть ваш ребенок. Если нет специальных запоров, то окна квартиры и лоджии в ваше отсутствие должны быть всегда закрыты или открываться таким образом, чтобы ребенок не дай бог не выпал из окна.
- Перед уходом всегда проверяйте, не оставили ли вы включенными воду, газ, электроприборы. Необходимо исключить в квартире малейшую возможность возгорания, потолка, и прочих техногенных «катастроф».
- Телефоны экстренных служб
Куда звонить, если:
В доме начался пожар – 01
Воры хотят проникнуть в квартиру – 02
Стало плохо и нужно срочно вызвать врача – 03
В квартире запах газа – 04
Единый телефон всех экстренных служб – 112

ПЕНСИОННЫЙ ФОНД ИНФОРМИРУЕТ

ЕДИНОВРЕМЕННАЯ ВЫПЛАТА К НАЧАЛУ УЧЕБНОГО ГОДА – ПРИЧИНЫ ОТКАЗА

В августе Пенсионный фонд начал перечислять первые выплаты семьям с детьми школьного возраста. Приём заявлений на 10 тыс. рублей к новому учебному году открылся 15 июля.

На вынесение решения по заявлениям родителей отводится до пяти рабочих дней. В течение этого времени Пенсионный фонд проверит представленную

родителями информацию и делает межведомственные запросы, чтобы оценить право на выплату.

В случае отказа в течение рабочего дня с момента вынесения решения заявителю поступит соответствующее уведомление в личный кабинет на портале Госуслуг, в котором будет указан статус рассмотрения заявления: «предоставле-

ние недостоверных сведений» либо «отсутствие права».

По каким причинам могут быть приняты решения об отказе в назначении выплаты?

- Отсутствие гражданства Российской Федерации у заявителя или ребёнка
- Инвалид в возрасте от 18 до 23 лет не обучается в школе

• Лишение заявителя родительских прав в отношении ребёнка

- Прекращение опекуна (попечительства) в отношении ребёнка
- Смерть ребёнка либо инвалида, обучающегося в школе
- Единовременная выплата на ребёнка осуществлена другому родителю (усыновителю, опекуну, попечителю).

ПРИЧИНЫ ОТКАЗА В НАЗНАЧЕНИИ ЕЖЕМЕСЯЧНЫХ ПОСОБИЙ

1 июля начался приём заявлений на выплаты для находящихся в трудной финансовой ситуации будущих мам, вставших на учёт в ранние сроки беременности, и одиноких родителей, которые воспитывают детей в возрасте от 8 до 16 лет включительно.

Пенсионный фонд оценивает право на выплату и выносит решение о назначении либо об отказе в назначении ежемесячных пособий.

Какие могут быть причины отказа в назначении ежемесячных пособий?

- Превышение размера среднедушевого дохода семьи над величиной прожиточного минимума на душу населения, установленной в Санкт-Петербурге в размере 11 910,40 руб., в Ленинградской области – 11 289 руб. (2-НДФЛ, 3-НДФЛ)

• Наличие в заявлении о назначении пособий недостоверных или неполных данных

- Наличие в собственности у заявителя и членов его семьи движимого/недвижимого имущества в количестве (размере), превышающих установленные
- Отсутствие у заявителя или трудоспособных членов его семьи доходов (с учётом «Правил нулевого дохода»)
- Непредставление заявителем в течение пяти рабочих дней заявления после возвращения на доработку
- Непредставление заявителем в клиентскую службу ПФР документов (сведений) в течение 10 рабочих дней.

Для сведения.

Пособие назначается при наличии у взрослых членов семьи заработка (сти-

пендии, доходов от трудовой или предпринимательской деятельности или пенсии).

Вместе с тем, могут быть применены «Правила нулевого дохода», когда отсутствие доходов обосновано объективными жизненными обстоятельствами.

Основаниями для отсутствия доходов могут быть:

- уход за детьми, в случае если это один из родителей в многодетной семье (т.е. у одного из родителей в многодетной семье на протяжении всех 12 месяцев может быть нулевой доход, а у второго родителя должны быть поступления от трудовой, предпринимательской, творческой деятельности или пенсии, стипендия);
- уход за ребёнком, если речь идёт о единственном родителе (т.е. у ребёнка официально есть только один родитель, второй родитель умер, не указан

в свидетельстве о рождении или пропал без вести);

- уход за ребёнком до достижения им возраста трёх лет;
- уход за гражданином с инвалидностью или пожилым человеком старше 80 лет;
- обучение на очной форме для членов семьи моложе 23 лет;
- срочная служба в армии и трёхмесячный период после демобилизации;
- прохождение лечения длительностью от трёх месяцев и более;
- безработица (необходимо подтверждение официальной регистрации в качестве безработного в центре занятости, учитывается до шести месяцев нахождения в таком статусе);
- отбывание наказания и трёхмесячный период после освобождения из мест лишения свободы.

ОФИЦИАЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ОБУХОВСКИЙ
ШЕСТОЙ СОЗЫВ

192012, Санкт-Петербург, 2-й Рафаковский пер., д. 2,
тел. (факс) 368-49-45

E-mail: info@moobuhovskiy.ru http://moobuhovskiy.ru/

РЕШЕНИЕ № 22–2021/6

от «19» августа 2021 года Принято муниципальным советом

Об утверждении Положения о порядке и условиях
приватизации муниципального имущества
внутригородского муниципального образования
Санкт-Петербурга муниципального округа Обуховский

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и Уставом внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга муниципального округа Обуховский муниципальный совет РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение о порядке и условиях приватизации муниципального имущества внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга муниципального округа Обуховский согласно приложению к настоящему решению.

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя главы МО МО Обуховский Горещук Н.В.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

*Заместитель главы муниципального образования,
исполняющего полномочия председателя
муниципального совета Н.В. Горещук*

Приложение

*к решению МС МО МО Обуховский
от 19 августа 2021 года № 22–2021/6*

ПОЛОЖЕНИЕ
о порядке и условиях приватизации
муниципального имущества внутригородского
муниципального образования Санкт-Петербурга
муниципальный округ Обуховский

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Федеральный закон № 178-ФЗ), Федеральным законом

от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга муниципального округа Обуховский и устанавливает цели, способы и порядок приватизации муниципального имущества внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга муниципального округа Обуховский (далее – муниципальное образование).

1.2. Под приватизацией муниципального имущества понимается возмездное отчуждение имущества, находящегося в собственности муниципального образования, в собственность физических и (или) юридических лиц.

Приватизация муниципального имущества основывается на признании равенства покупателей муниципального имущества и открытости деятельности органов местного самоуправления муниципального образования.

1.3. Органом, осуществляющим приватизацию муниципального имущества на территории муниципального образования, является местная администрация муниципального образования муниципального округа Обуховский (далее – местная администрация).

Местная администрация для осуществления функций по приватизации муниципального имущества на основе контракта вправе привлечь юридическое лицо (далее – специализированная организация).

1.4. Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением случаев, предусмотренных статьей 5 Федерального закона № 178-ФЗ.

1.5. Действие настоящего Положения не распространяется на отношения, возникающие при отчуждении имущества, перечень которого установлен Федеральным законом № 178-ФЗ.

2. Планирование приватизации муниципального имущества

2.1. Приватизация муниципальной собственности проводится на основе ежегодного прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на очередной финансовый год.

2.2. Прогнозный план (программа) содержит перечень объектов муниципального имущества, которые планируется приватизировать в соответствующем году. В прогнозном плане (программе) указывается характеристика муниципального имущества, которое планируется приватизировать, и предполагаемые сроки приватизации.

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества на очередной финансовый год является решением о приватизации конкретных объектов муниципальной собственности, включенных в прогнозный план (программу) приватизации.

2.3. Местная администрация разрабатывает прогнозный план (программу) на очередной финансовый год до 15 ноября

текущего года и представляет на утверждение муниципальному совету муниципального образования (далее – муниципальный совет).

2.4. Отчет о выполнении прогнозного плана (программы) по приватизации муниципального имущества за прошедший год, содержащий перечень приватизированного в прошедшем году муниципального имущества с указанием способа, срока и цены сделки приватизации, направляется местной администрацией в муниципальный совет для утверждения вместе с отчетом об исполнении бюджета за прошедший год не позднее 1 марта.

3. Порядок приватизации муниципального имущества

3.1. Местная администрация принимает решение об условиях приватизации объекта, включенного в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества.

Решение об условиях приватизации принимается в форме постановления. В постановлении об условиях приватизации объекта должны содержаться сведения:

наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать данные (характеристика имущества);

способ приватизации имущества;

начальная цена;

срок рассрочки платежа (если она предоставляется);

иные необходимые для приватизации имущества сведения.

4. Организационное и информационное обеспечение приватизации муниципального имущества

4.1. Организационное обеспечение процесса приватизации муниципального имущества возлагается на местную администрацию, которая создает комиссию по приватизации муниципального имущества.

4.2. Под информационным обеспечением приватизации муниципального имущества понимаются мероприятия, направленные на создание возможности свободного доступа неограниченного круга лиц к информации о приватизации и включающие в себя размещение на официальном сайте в сети «Интернет» прогнозных планов (программ) приватизации муниципального имущества, решений об условиях приватизации муниципального имущества, информационных сообщений о продаже муниципального имущества и об итогах его продажи, отчетов о результатах приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального имущества.

4.3. Информация о результатах сделок приватизации государственного или муниципального имущества подлежит размещению на официальном сайте в сети «Интернет» в течение 10 дней со дня совершения указанных сделок.

К информации о результатах сделок приватизации муниципального имущества относятся следующие сведения:

- 1) наименование продавца такого имущества;
- 2) наименование такого имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (характеристика имущества);
- 3) дата, время и место проведения торгов;
- 4) цена сделки приватизации;
- 5) имя физического лица или наименование юридического лица – участника продажи, который предложил наиболее высокую цену за такое имущество по сравнению с предложениями других участников продажи, или участника продажи, который сделал предпоследнее предложение о цене такого имущества в ходе продажи;
- 6) имя физического лица или наименование юридического лица – победителя торгов.

5. Способы приватизации муниципального имущества

5.1. Приватизация муниципального имущества осуществляется способами, определенными Федеральным законом № 178-ФЗ.

6. Оплата и распределение денежных средств от приватизации муниципального имущества

6.1. При продаже муниципального имущества законным средством платежа признается валюта Российской Федерации.

6.2. Порядок оплаты муниципального имущества:

6.2.1. Оплата приобретаемого покупателем муниципального имущества производится единовременно или в рассрочку. Срок рассрочки не может быть более чем 1 год.

Решение о предоставлении рассрочки принимается местной администрацией. В решении о предоставлении рассрочки указываются сроки ее предоставления и порядок внесения платежей.

6.2.2. На сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов исходя из ставки, равной одной трети ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату размещения на официальном сайте в сети «Интернет» объявления о продаже.

Покупатель вправе оплатить приобретаемое муниципальное имущество досрочно.

6.3. Порядок перечисления денежных средств от приватизации муниципального имущества:

6.3.1. Денежные средства, полученные от приватизации муниципального имущества, перечисляются в бюджет муниципального образования;

6.3.2. Порядок перечисления денежных средств, полученных в результате сделок купли-продажи муниципального имущества, определяется законодательством Российской Федерации.

6.4. Расходование средств, полученных в результате приватизации муниципального имущества, осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и принимаемыми в соответствии с ним муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования.

Обуховец

Учредитель: Муниципальный совет муниципального образования муниципальный округ Обуховский
Адрес: 192012, Санкт-Петербург, 2-й Рафаковский пер., д. 2.
Издатель: Местная администрация муниципального образования муниципальный округ Обуховский
Адрес: 192012, Санкт-Петербург, 2-й Рафаковский пер., д. 2.
Главный редактор: Егизарян Т.Н.
Редакционный совет: Могильницкий И.Р., Саракаева Н.В.
Адрес редакции: 192012, Санкт-Петербург, 2-й Рафаковский пер., д. 2.
Тел./факс: 8 (812) 368-49-45. Эл. почта: info@moobuhovskiy.ru

Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия по Северо-Западному федеральному округу. Регистрационный номер ПИ № ФС2-7643 от 11 июля 2005 г.
Дизайн, компьютерная верстка ООО «Медпресса» 195197, СПб, ул. Васенко, д. 12, лит. А, пом. 26-Н, комн. 2.
Корректор: М.Л. Володарова

Газета «Обуховец» № 11 (254) 20 августа 2021 г.
Дата выхода: 20.08.2021.
Газета отпечатана в ООО «Типографский комплекс «Девиз», 195027, Санкт-Петербург, ул. Якорная, д. 10, корп. 2, литер А, пом. 44.
Заказ №4487. Тираж 6000 экз.
Бесплатно.