



## Льготы по имущественным налогам физических лиц

В целях своевременного предоставления льгот по налогу на имущество ФЛ, транспортному и земельному налогу и их учета в расчетах налога за 2023 год в 2024 году, рекомендуется направить заявление о предоставлении льготы **до 1 апреля 2024 года**.

**Заявление может быть представлено в налоговый орган:**

- + с помощью сервиса «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц»;
- + лично или по почте;
- + через МФЦ.

**Обязательными условиями для предоставления льготы, предусмотренными Законом Санкт-Петербурга от 14.07.1995 № 81-11 «О налоговых льготах», являются:**

- + отсутствие неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов и других обязательных платежей в бюджеты всех уровней и государственные внебюджетные фонды, а также пеней и штрафов по ним в суммарном объеме более 10 % от суммы заявленной налоговой льготы (закон Санкт-Петербурга от 14.07.1995 № 81-11 «О налоговых льготах»). Факт выполнения указанных условий устанавливается на последний день каждого налогового периода, на который распространяется налоговая льгота;
- + отсутствие информации о налогоплательщике в публичном реестре должников (реестр опубликован на официальном сайте <https://fincom.gov.spb.ru/debtorRegistry/legal>).

Данные условия не применяются в отношении федеральных льгот, в части налога на имущество физических лиц (вычет по коммунальным квартирам) и земельному налогу.

Форма заявления о предоставлении налоговых льгот утверждена приказом ФНС России от 14.11.2017 № ММВ-7-21/897@.

Полная информация о категориях налогоплательщиков, имеющих право на льготы, а также перечень документов, являющихся основанием для предоставления льготы, размещена на сайте ФНС России в интернет-сервисе «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам».

Чтобы узнать больше про льготы, наведите камеру Вашего смартфона на QR-код



**8 (800 222-22-22)**

Бесплатный многоканальный телефон  
контакт-центра ФНС России

